

U C H W A Ł A NR LUB/OR/0006/2026

**OKRĘGOWEJ RADY LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

z dnia 24 marca 2026 r.

**w sprawie przyjęcia sprawozdania Okręgowej Rady Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa za rok 2025**

Na podstawie art. 19 ust. 1 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1783) oraz § 6 zasad gospodarki finansowej, Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, uchwala co następuje:

§ 1

1. Przyjmuje roczne sprawozdanie z działalności Okręgowej Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok 2025 obejmujące:
 - 1) sprawozdanie z działalności merytorycznej Rady,
 - 2) informacje ogólne do Sprawozdania finansowego,
 - 3) bilans sporządzony na dzień 31.12.2025 r. zamykający się kwotą 11.644.060,24 zł po stronie aktywów i pasywów,
 - 4) rachunek wyników (zysków i strat) na dzień 31.12.2025 r. wykazujący wynik finansowy ogółem 7.961.865,94 zł,
 - 5) informacje uzupełniające do Sprawozdania finansowego LOIIB za 2025 r.
2. Nadwyżkę przychodów nad kosztami przeznaczyć na zwiększenie przychodów roku 2026 – działalność statutowa.
3. Załącznikami do powyższej uchwały są dokumenty wymienione w ust. 1.

§ 2

Skierować sprawozdania, o których mowa w § 1 ust. 1 uchwały, do zatwierdzenia przez Okręgowy Zjazd Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Sekretarz
Okręgowej Rady LOIIB**


mgr inż. Tomasz Jabłoński



**Przewodnicząca
Okręgowej Rady LOIIB**


mgr inż. Joanna Gieroba

Lubelska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
20-150 Lublin, ul. Bursaki 19
tel./fax 81 534 78 12

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI OKRĘGOWEJ RADY LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA ZA 2025 ROK

Spis treści:

1. Wstęp	2
1.1. Okręgowa Rada LOIIB	2
1.2. Biuro LOIIB	3
1.3. Witryna internetowa LOIIB	3
1.4. Media społecznościowe.....	3
1.5. Liczba członków, statystyki	3
1.6. Aktywność członków LOIIB na portalu PIIB	7
1.7. Inwestycje budowlane w 2025 r.	7
2. Działalność Okręgowej Rady LOIIB	7
2.1. Program pracy Okręgowej Rady LOIIB na 2025 rok	7
2.1.1. Realizacja programu szkoleń dla członków LOIIB.....	7
2.1.2. Przeprowadzenie postępowania kwalifikacyjnego i egzaminów na uprawnienia budowlane.	8
2.1.3. Organizacja XXIV Zjazdu Sprawozdawczego LOIIB	8
2.1.4. Realizacja uchwał i wniosków z XXIV Zjazdu LOIIB	9
2.1.5. Sprawozdania zespołów problemowych działających w LOIIB	9
2.1.6. Organizacja spotkania integracyjnego – Pikniku inżynierskiego.....	12
2.1.7. Organizacja Gali z okazji Dnia Budowlanych Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.....	12
2.1.8. Organizacja spotkań szkoleniowo-integracyjnych w powiatach.....	12
2.1.9. Kontynuacja współpracy z samorządami zawodowymi, terenowymi oraz Stowarzyszeniami Naukowo-Technicznymi NOT, Polskim Towarzystwem Mieszkaniowym Lublin, Spółką Targi Lublin S. A., Okręgowym Inspektorem Pracy w Lublinie, Państwową Inspekcją Pracy.	13
2.1.10 Wydawanie biuletynu „Lubelski Inżynier Budownictwa”	15
2.1.11 Organizacja festynów z okazji Dnia Dziecka.....	16
2.1.12 Organizacja obwodowych zebrań wyborczych członków LOIIB	16
2.2. Zawody wędkarskie.....	16
2.3. Dzień otwarty	16
2.4. Ogólnopolska Olimpiada Wiedzy o Procesie Inwestycyjno – Budowlanym	16
3. Reprezentacja członków LOIIB w organach i komisjach krajowych oraz innych instytucjach i organizacjach.....	17
3.1. Działalność w Krajowej Izbie	17
3.2. Działalność w innych instytucjach i organizacjach.....	17
4. Działalność finansowo-księgowa LOIIB	18

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI OKRĘGOWEJ RADY LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA ZA 2025 ROK

1. Wstęp

Rok 2025 był rokiem standardowej pracy Okręgowej Rady LOIIB. Odbyły się zaplanowane wydarzenia takie, jak: XXIV Okręgowy Zjazd Sprawozdawczy Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, Gala z okazji Dnia Budowlanych, Piknik Inżynierski, Dzień Otwarty Inżyniera Budownictwa, szkolenia dla członków, szkoleniowo-integracyjne spotkania powiatowe. Zorganizowano po raz kolejny również festyny z okazji Dnia Dziecka.

1.1. Okręgowa Rada LOIIB

W 2025 roku Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa działała w następującym składzie:

Prezydium Rady

- | | | |
|----|-------------------|-----------------------------|
| 1) | Joanna Gieroba | - przewodnicząca, |
| 2) | Dariusz Flak | - zastępca przewodniczącej, |
| 3) | Tomasz Grzeszczak | - zastępca przewodniczącej, |
| 4) | Tomasz Jabłoński | - sekretarz, |
| 5) | Henryk Miduch | - skarbnik, |
| 6) | Bolesław Matej | - członek Prezydium, |
| 7) | Janusz Wójtowicz | - członek Prezydium. |

Członkowie Rady

- | | |
|-----|-----------------------|
| 8) | Leszek Boguta, |
| 9) | Adam Borowy, |
| 10) | Jarosław Buczek, |
| 11) | Arkadiusz Koralewski, |
| 12) | Bogdan Kucharski, |
| 13) | Piotr Łagowiec, |
| 14) | Janusz Miącz, |
| 15) | Zbigniew Miłosz, |
| 16) | Andrzej Mroczek, |
| 17) | Jacek Pikula, |
| 18) | Joanna Rączka, |
| 19) | Dorota Rybaczuk, |
| 20) | Mirosław Szkołut, |
| 21) | Tadeusz Wagner. |

W okresie sprawozdawczym odbyły się 4 posiedzenia Okręgowej Rady LOIIB w dniach: 18 marca, 6-7 czerwca, 23 września i 12 grudnia oraz 5 posiedzeń Prezydium Okręgowej Rady LOIIB w dniach: 4 lutego, 4 marca, 27 maja, 2 września, 25 listopada. W posiedzeniach brali udział z głosem doradczym przewodniczący organów LOIIB, tj.: Okręgowej Komisji Rewizyjnej, Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego, Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej oraz radca prawny.

W okresie sprawozdawczym Okręgowa Rada podjęła 12 uchwał w sprawach formalno-prawnych.

Zespół orzekający OR LOIIB ds. członkowskich, działający w składzie:

1. Adam Borowy – przewodniczący
2. Arkadiusz Koralewski
3. Janusz Wójtowicz

w okresie sprawozdawczym podjął 717 uchwał w sprawach członkowskich.

Zestawienie uchwał zamieszczono w załączniku nr 1 do niniejszego sprawozdania. Podejmowane uchwały realizowane były na bieżąco i w terminach określonych harmonogramami.

1.2. Biuro LOIIB

Obsługa kancelaryjna, administracyjna, organizacyjna i finansowa realizowana jest przez biuro Izby, zatrudniające na dzień 31.12.2025 r. 6 osób na umowę o pracę. Działają również trzy biura terenowe: w Białej Podlaskiej, Chełmie i Zamościu, w których obsługę prowadzą trzy osoby. Obsługa prawna, informatyczna oraz medialna prowadzona jest przez podmioty zewnętrzne. W biurze Izby funkcjonuje biblioteka, zawierająca wydawnictwa techniczne i czasopisma branżowe.

1.3. Witryna internetowa LOIIB

LOIIB posiada stronę internetową www.lub.piib.org.pl, na której zamieszczone są informacje o strukturze Izby wraz ze składami osobowymi wszystkich organów, komisji i zespołów. Podane są również informacje na temat bieżącej działalności Izby oraz aktualności. W dziale „Sprawy członkowskie” zamieszczono istotne informacje dla członków m.in. na temat przynależności do samorządu, w tym przynależności do izb inżynierów i architektów od 10 sierpnia 2014 r., ubezpieczeń PIIB oraz samopomocy, usług transgranicznych. Dostępne do pobrania są druki dotyczące spraw członkowskich. W dziale „Uprawnienia” zamieszczone są wszystkie potrzebne informacje dotyczące uprawnień, egzaminów oraz druki do pobrania, w tym dotyczące wpisu do e-CRUB osób posiadających uprawnienia budowlane wydane przed 1995 r. oraz wzór wniosku o nadanie tytułu rzeczoznawcy budowlanego wraz z informacjami uzupełniającymi wymagania związane z nadaniem tytułu. W dziale „Wydawnictwa” zamieszczane są kolejne numery „Lubelskiego Inżyniera Budownictwa”. Na stronie znajduje się także Bank ofert pracy oraz wyszukiwarka specjalistów.

W 2025 r. zarejestrowano 112.603 odsłony strony oraz 15.683 aktywnych użytkowników.

1.4. Media społecznościowe

LOIIB aktywnie rozwija swój kanał informacyjny w serwisie Facebook, który został założony w październiku 2021 r. Posty opublikowane w 2025 r. wyświetlono łącznie 301 832 razy. Największą ilość wyświetleń – 17 132 odnotowała relacja z uroczystego wręczenia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych po sesji jesiennej.

W analizowanym czasie zanotowano 2762 interakcje (+25,9 % w porównaniu do poprzedniego roku). Łączna liczba obserwatorów to 1084 osoby (+29,3 % w porównaniu do poprzedniego roku).

1.5. Liczba członków, statystyki

Według stanu na dzień 31 grudnia 2025 roku w LOIIB czynnych było 6 419 członków.

Zestawienie liczby członków wg okręgowych izb wg stanu na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa	Liczba członków
1	Mazowiecka OIIB	17 459
2	Śląska OIIB	12 697
3	Małopolska OIIB	11 820
4	Wielkopolska OIIB	10 140
5	Dolnośląska OIIB	9 935
6	Pomorska OIIB	8 311
7	Łódzka OIIB	6 589
8	Podkarpacka OIIB	6 434
9	Lubelska OIIB	6 419
10	Zachodniopomorska OIIB	5 640
11	Kujawsko-Pomorska OIIB	5 207
12	Świętokrzyska OIIB	4 231
13	Warmińsko-Mazurska OIIB	3 963
14	Podlaska OIIB	3 855
15	Opolska OIIB	2 749
16	Lubuska OIIB	2 661
	Ogółem:	118 110

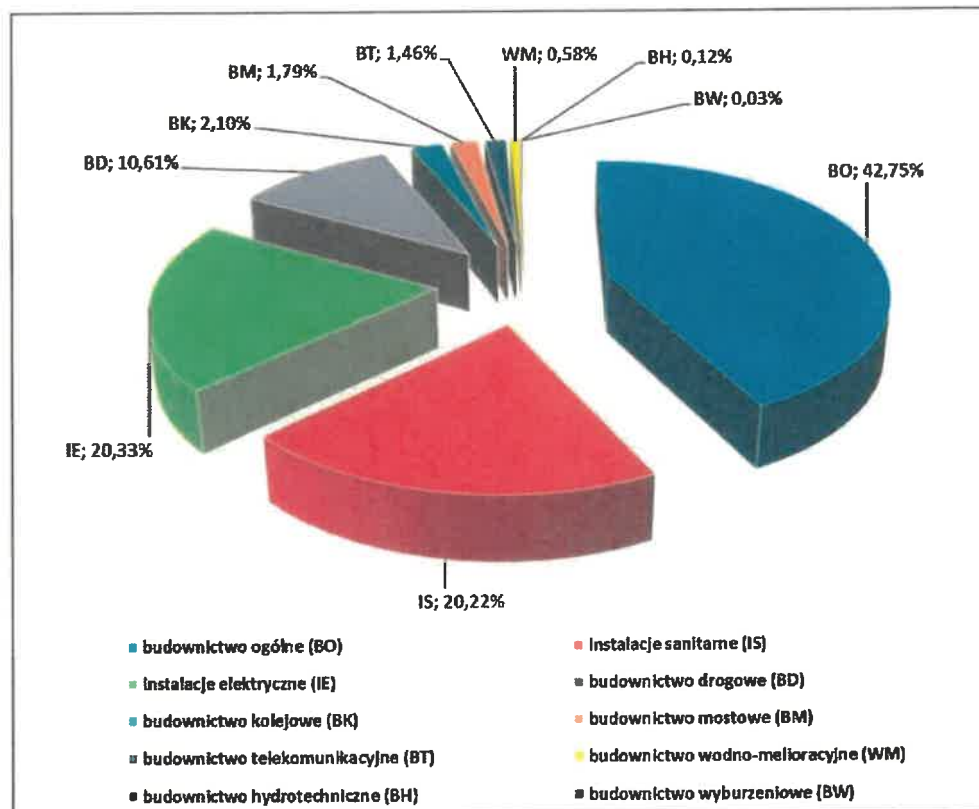
Liczba członków LOIB i PIIB w latach 2022-2025

rok	2022	2023	2024	2025	Δ
liczba członków LOIB	6 395	6 373	6 421	6 419	+24 / 0,38 %
liczba członków PIIB	118 909	118 649	118 668	118 110	-799 / 0,67 %

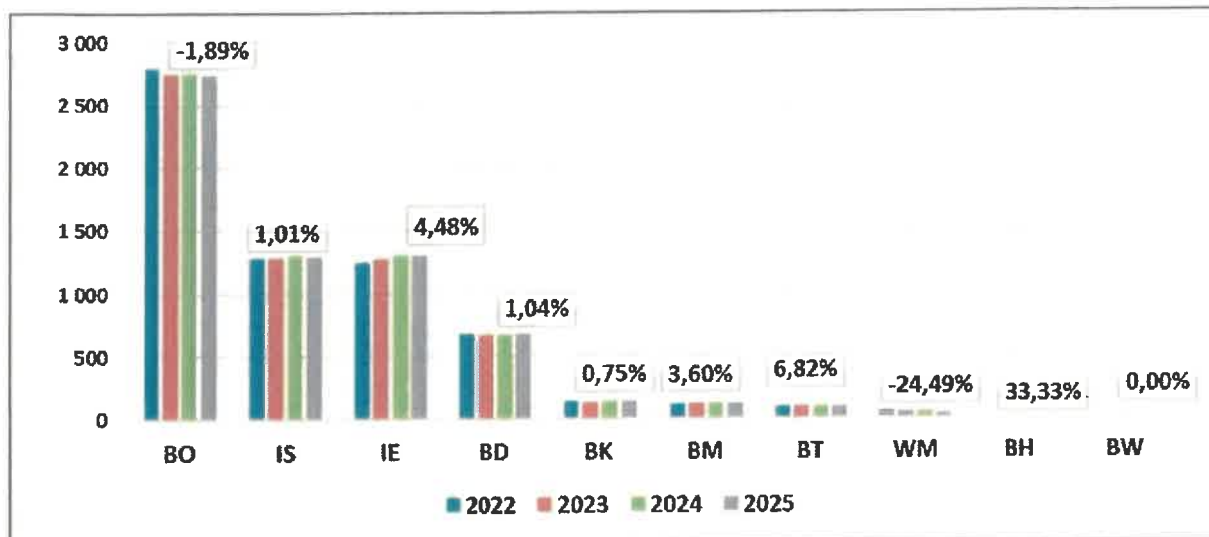
Zestawienie liczby członków LOIB – podział branżowy

Lp.	Branża		Liczba członków				Δ 2025 / 2024	
			2022	2023	2024	2025	osoby	(%)
1	budownictwo ogólne	BO	2 797	2749	2753	2744	-9	-0,33
2	Instalacje sanitarne	IS	1 285	1280	1307	1298	-9	-0,69
3	Instalacje elektryczne	IE	1 249	1279	1299	1305	6	0,46
4	budownictwo drogowe	BD	674	672	673	681	8	1,19
5	budownictwo kolejowe	BK	134	131	138	135	-3	-2,17
6	budownictwo mostowe	BM	111	116	117	115	-2	-1,71
7	budownictwo telekomunikacyjne	BT	88	87	86	94	8	9,30
8	budownictwo wodno-melioracyjne	WM	49	48	40	37	-3	-7,50
9	budownictwo hydrotechniczne	BH	6	9	6	8	2	33,33
10	budownictwo wyburzeniowe	BW	2	2	2	2	0	0,00
Ogółem:			6 421				-2	-0,03

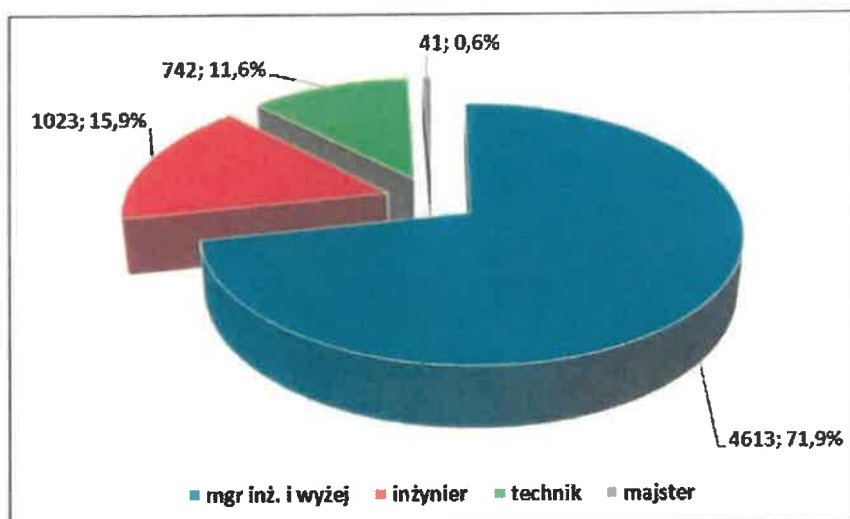
Podział członków wg branży



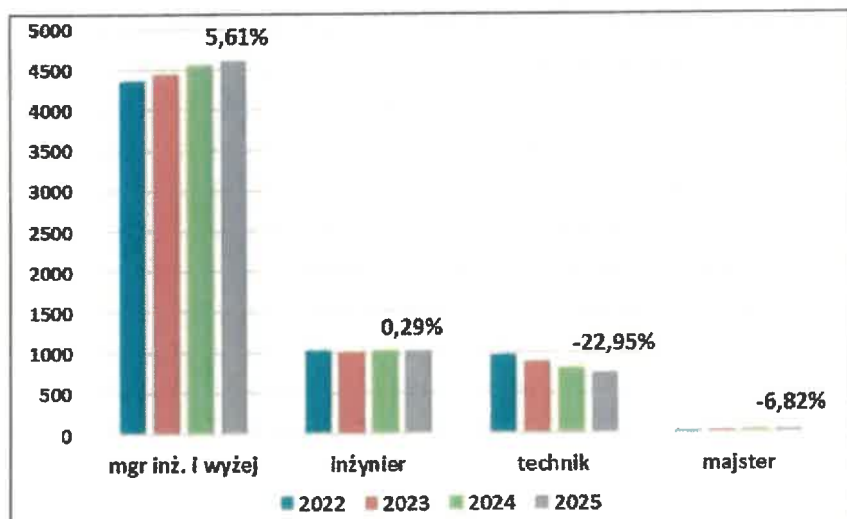
Liczebność branż w latach 2022-2025



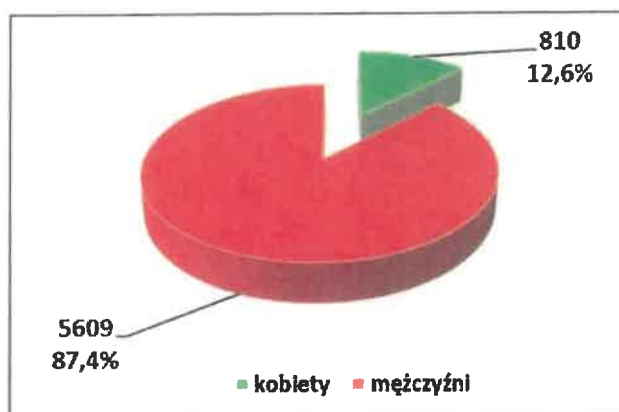
Podział członków wg wykształcenia



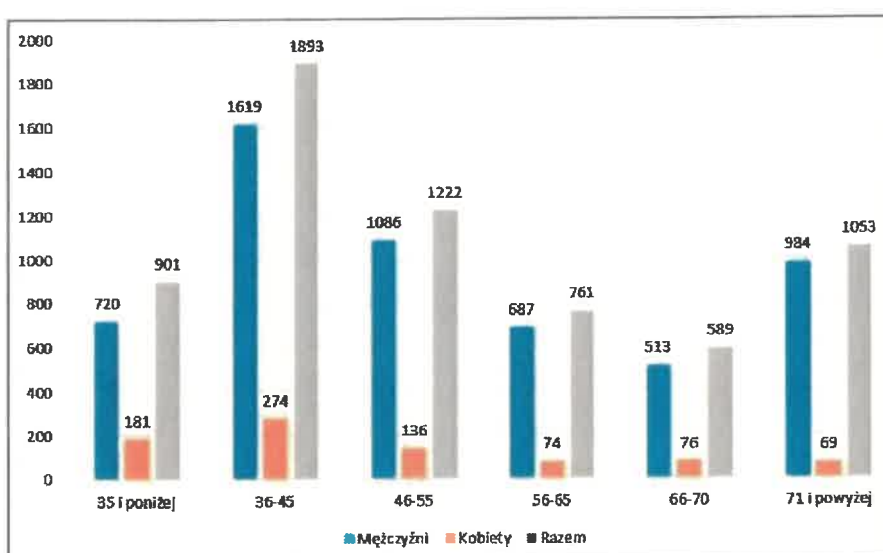
Struktura wykształcenia członków w latach 2022-2025



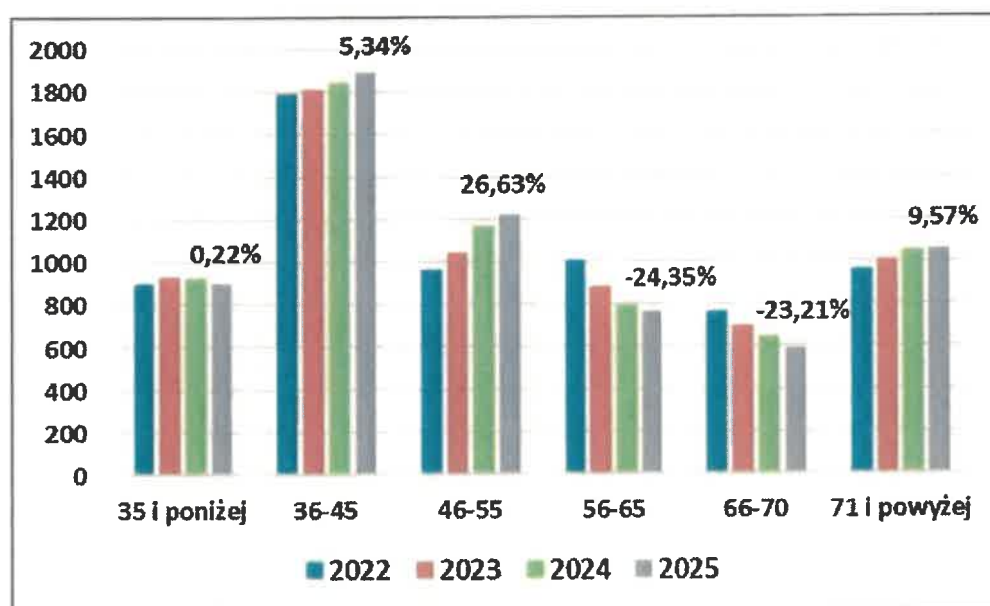
Podział członków wg płci



Podział członków wg wieku



Struktura wieku członków w latach 2022-2025



1.6. Aktywność członków LOIIB na portalu PIIB

Na dzień 31.12.2025 r. 6398 członków LOIIB (99,70%) uaktywniło konta elektroniczne.

Członkowie LOIIB korzystający w 2025 roku z materiałów dostępnych na portalu PIIB:

- Biblioteka norm PKN - 1 643 osoby,
- Biblioteka norm SEP - 340 osób,
- Serwis Bistyp - 428 osób,
- Serwis Wolters - 384 osób.

1.7. Inwestycje budowlane w 2025 r.

LOIIB jest właścicielem budynku przy ul. Bursaki 19. W 2025 roku wykonano następujące prace budowlane:

- remont wiatrołapu windy, polegający na odnowieniu wewnętrznych ścian wiatrołapu oraz sufitu wiatrołapu oraz uprzednim wykonaniu odpowiednich izolacji,
- remont wejścia głównego do budynku, polegający na odtworzeniu przedniej ściany schodów wejściowych, wykonaniu nowych izolacji przeciwwilgociowych i remoncie okładzin granitowych,
- montaż klimatyzatorów w pomieszczeniach 108 oraz 109 na I p.,
- odnowienie elewacji północnej w zakresie oczyszczenia oraz przemalowania,
- odnowienie pomieszczeń biurowych, polegające na usunięciu śladów dawnych zacieków, pomalowaniu ścian, wykonaniu nowej wykładziny podłogowej, naprawie zamków i drobnych usterek.

2. Działalność Okręgowej Rady LOIIB

Sprawozdanie dotyczy realizacji programu pracy, przyjętego uchwałą Okręgowej Rady nr LUB/OR/0014/2024 w dniu 13 grudnia 2024 r.

2.1. Program pracy Okręgowej Rady LOIIB na 2025 rok

Tematycznie zadania obejmowały:

1. Realizację programu szkoleń dla członków LOIIB w 2025 roku.
2. Przeprowadzenie postępowania kwalifikacyjnego i egzaminów na uprawnienia budowlane.
3. Organizację XXIV Okręgowego Zjazdu Sprawozdawczego LOIIB.
4. Realizację uchwał i wniosków z XXIII Okręgowego Zjazdu Sprawozdawczego LOIIB.
5. Koordynowanie pracy zespołów problemowych działających w LOIIB:
 - ds. współpracy z krajami UE i świadczenia usług transgranicznych,
 - prawno-regulaminowego,
 - ds. doskonalenia zawodowego i szkoleń,
 - ds. zakupów, zlecenia dostaw i świadczenia usług na rzecz LOIIB,
6. Organizację spotkania integracyjnego - pikniku dla członków LOIIB,
7. Organizację spotkania z okazji Dnia Budowlanych,
8. Organizację spotkań szkoleniowo-integracyjnych w powiatach,
9. Kontynuację współpracy z samorządami zawodowymi, terenowymi i Stowarzyszeniami Naukowo-Technicznymi NOT, Polskim Towarzystwem Mieszkaniowym Lublin, Targami Lublin S.A., Okręgowym Inspektoratem Pracy w Lublinie, Państwową Inspekcją Pracy,
10. Wydawanie biuletynu „Lubelski Inżynier Budownictwa” w wersji elektronicznej,
11. Organizację festynu z okazji Dnia Dziecka,
12. Organizację obwodowych zebrań wyborczych członków LOIIB.

2.1.1. Realizacja programu szkoleń dla członków LOIIB

W całym 2025 roku zaplanowano i przeprowadzono 23 szkolenia, wszystkie w formie stacjonarnej. Szkolenia odbywały się w Białej Podlaskiej, Chełmie, Lublinie, Puławach i Zamościu. Szkolenia obejmowały zagadnienia z branży ogólnobudowlanej, elektrycznej, drogowej, mostowej, sanitarnej, wodno-melioracyjnej oraz wielobranżowe i zostały przeprowadzone przez LOIIB samodzielnie bez współpracy z zewnętrznymi podmiotami pośredniczącymi. Wyjątkiem są dwa szkolenia zorganizowane we współpracy z Okręgowym

Inspektoratem Pracy w Lublinie. We wszystkich szkoleniach w roku 2025 uczestniczyło łącznie 488 osób.

Łączny koszt wszystkich szkoleń wyniósł 68.988,14 zł, co w przeliczeniu na jedną osobę będącą członkiem LOIIB daje kwotę 141,37 zł. W kosztach tych uwzględniono umowy z wykładowcami, wynajmy sal, materiały szkoleniowe oraz catering dla uczestników w postaci przerwy kawowej.

2.1.2. Przeprowadzenie postępowania kwalifikacyjnego i egzaminów na uprawnienia budowlane.

W 2025 r. odbyły się 2 sesje egzaminacyjne. Obsługa administracyjna była zapewniona przez biuro Izby. Sprawozdanie z części merytorycznej znajduje się w zakresie sprawozdania Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej.

2.1.3. Organizacja XXIV Zjazdu Sprawozdawczego LOIIB

Uchwałą nr LUB/OR/0015/2024 z dnia 13.12.2024 r., Okręgowa Rada LOIIB zwołała na dzień 11 kwietnia 2025 r., XXIII Okręgowy Zjazd Sprawozdawczy Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Zjazd odbył się w dniu 11 kwietnia w hotelu „Atelia”. Obrady otworzyła przewodnicząca OR LOIIB Joanna Gieroba. Przewodnicząca powitała wszystkich delegatów LOIIB przybyłych na Zjazd oraz zaproszonych gości: Mariusza Dobrzeńckiego - prezesa Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, Annę Życzyńską - dziekana Wydziału Budownictwa i Architektury Politechniki Lubelskiej, Wojciecha Dziedzica - reprezentującego Okręgowego Inspektora Pracy w Lublinie, Kazimierza Widysiewicza - Honorowego Prezesa Polskiego Towarzystwa Mieszkaniowego w Lublinie, Tomasza Bujnowskiego - przewodniczącego Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budowlanych Oddział Lublin oraz Jacka Woźniaka - prezesa Stowarzyszenia Elektryków Polskich Oddział Lublin. W zjeździe udział wzięło 83 ze 105 delegatów. Frekwencja wyniosła 79,04 %

Na wstępie delegaci zatwierdzili regulamin obrad i wybrali prezydium zjazdu w składzie: Marcin Górecki, przewodniczący, Tomasz Grzeszczak, wiceprzewodniczący, Tomasz Jabłoński, sekretarz.

Następnie głos zabrali zaproszeni goście: Anna Życzyńska, Wojciech Dziedzic, Jacek Woźniak oraz Mariusz Dobrzeńcki. Kolejne osoby w swoich wystąpieniach podkreślały bardzo dobrą współpracę z LOIIB.

Prezes Mariusz Dobrzeńcki przedstawił zebranym obszerne informacje o podejmowanych inicjatywach i działaniach Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

W dalszej części obrad przewodniczący organów statutowych LOIIB przedstawili sprawozdania z działalności za rok 2024:

- sprawozdanie Okręgowej Rady – przewodnicząca Joanna Gieroba,
- sprawozdanie finansowe – skarbnik Henryk Miduch,
- sprawozdanie z wykonania uchwały nr LUB/OZ/0015/2023 XXII Okręgowego Zjazdu Sprawozdawczego z dnia 21 kwietnia 2023 r. – skarbnik Henryk Miduch,
- sprawozdanie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej – przewodniczący Jerzy Adamczyk,
- sprawozdanie Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej – rzecznik Krzysztof Sierpień w zastępstwie rzecznika koordynatora Anny Ostańskiej,
- sprawozdanie Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego – przewodniczący Zbigniew Szcześniak,
- sprawozdanie Okręgowej Komisji Rewizyjnej – przewodniczący Wojciech Szewczyk.

Delegaci podjęli uchwały o zatwierdzeniu powyższych sprawozdań, udzielili absolutorium Okręgowej Radzie LOIIB oraz przyjęli budżet na 2025 r.

Przewodnicząca Joanna Gieroba przedstawiła delegatom plan pracy Okręgowej Rady na rok 2025, w którym znalazło się, m.in. przeprowadzanie kwalifikacji i egzaminów na uprawnienia budowlane, realizacja programu szkoleń, koordynowanie pracy zespołów problemowych, kontynuacja organizacji spotkań szkoleniowo-integracyjnych w powiatach, organizacja uroczystych obchodów Dnia Budowlanych oraz spotkań integracyjnych: festynów z okazji Dnia Dziecka i pikniku inżynierskiego, wydawanie kwartalnika „Lubelski Inżynier Budownictwa”, kontynuacja współpracy ze stowarzyszeniami naukowo-technicznymi oraz organizacja obwodowych zebrań wyborczych członków LOIIB. W nawiązaniu do organizacji spotkań szkoleniowo-integracyjnych w powiatach przewodnicząca podkreśliła, że Okręgowa Rada

przykłada dużą wagę do tych wydarzeń, w których oprócz naszych członków, uczestniczą przedstawiciele władz samorządowych, organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego. Same spotkania służą pogłębianiu wiedzy, stanowią forum wymiany poglądów, informacji, doświadczeń oraz integrują społeczności lokalne naszych członków.

Zjazd przeprowadził również wybory uzupełniające skład osobowy Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej LOIIB. Wybrano Dariusza Bałwierza.

Na koniec obrad przewodnicząca podziękowała wszystkim delegatom bieżącej kadencji za pracę oraz przypomniała, że rok 2026 będzie rokiem wyborczym.

2.1.4. Realizacja uchwał i wniosków z XXIV Zjazdu LOIIB

Na zjeździe rozpatrzono i przyjęto 21 uchwał, dotyczących porządku, spraw formalnych, organizacyjnych oraz gospodarki finansowej LOIIB.

Do Komisji Uchwał i Wniosków wpłynęły 3 wnioski Przewodniczącego Okręgowej Komisji Rewizyjnej LOIIB: o zatwierdzenie sprawozdania finansowego LOIIB za rok 2024, o udzielenie absolutorium Okręgowej Radzie LOIIB za okres sprawozdawczy od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. oraz o wystąpienie do KR PIIB w sprawie nadania Srebrnej Odznaki Honorowej członkom OKR: Marzannie Pieczykolan, Andrzejowi Michałowi Chmielewskiemu, Jarosławowi Remigiuszowi Koziejowi. Wnioski zostały zrealizowane podczas obrad Zjazdu.

Wniosek nr 1.

Przewodniczącego Okręgowej Komisji Rewizyjnej LOIIB o zatwierdzenie sprawozdania finansowego LOIIB za rok 2024.

Zrealizowany uchwałą LUB/OZ/0009/2025 XXIV Zjazdu.

Wniosek nr 2.

Przewodniczącego Okręgowej Komisji Rewizyjnej LOIIB o udzielenie absolutorium Okręgowej Radzie LOIIB za okres sprawozdawczy od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

Zrealizowany uchwałą LUB/OZ/0015/2025 XXIV Zjazdu.

Wniosek nr 3.

Przewodniczącego Okręgowej Komisji Rewizyjnej LOIIB o wystąpienie do KR PIIB w sprawie nadania Srebrnej Odznaki Honorowej członkom OKR: Marzannie Pieczykolan, Andrzejowi Michałowi Chmielewskiemu, Jarosławowi Remigiuszowi Koziejowi.

Zrealizowany uchwałami LUB/OZ/0018/2025, LUB/OZ/0019/2025, LUB/OZ/0020/2025 XXIV Zjazdu.

2.1.5. Sprawozdania zespołów problemowych działających w LOIIB

Zespół ds. współpracy z krajami UE i świadczenia usług transgranicznych

Podstawę prawną funkcjonowania zespołu w VI kadencji stanowiła uchwała Okręgowej Rady LOIIB nr 337/22 z dnia 14.06.2022 r. Zespół działał w 3-osobowym składzie:

- | | |
|-------------------------|-------------------|
| 1) Jerzy Adamczyk | - przewodniczący, |
| 2) Arkadiusz Koralewski | - członek, |
| 3) Wojciech Boryc | - obsługa prawna. |

Celem działania Zespołu jest ocena spełnienia wymagań dla uzyskania prawa do wykonywania usług transgranicznych na terenie Polski, przez obywatela państwa członkowskiego Unii Europejskiej.

W minionym 2024 roku do Zespołu wpłynął jeden wniosek o przedłużenie wpisu na listę członków LOIIB celem świadczenia usług transgranicznych. Został on rozpatrzony na posiedzeniu w dniu 11.03.2025 r., gdzie po stwierdzeniu jego kompletności i poprawności wnioskowano o wydanie stosownego zaświadczenia.

Zespół ds. prawno-regulaminowych

Podstawę prawną funkcjonowania zespołu, stanowią uchwały Okręgowej Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa: nr 336/22 z 14 czerwca 2022 r. oraz nr 502/22 z 28 września 2022 r.

Uchwałą nr 502/22 z 28 września 2022 r., powołano Zespół ds. prawno – regulaminowych, jako organ pomocniczy i doradczy do realizacji zadań statutowych Izby w VI kadencji, w składzie:

- 1) Zbigniew Szcześniak – przewodniczący do listopada 2025 r.,
- 2) Kazimierz Kostrzanowski – przewodniczący od 12.12.2025 r.,
- 3) Leszek Boguta – członek,
- 4) Dariusz Flak – członek,
- 5) Wojciech Boryc – obsługa prawna.

W związku ze śmiercią przewodniczącego Zespołu kol. Zbigniewa Szcześniaka uchwałą Okręgowej Rady nr LUB/OR/0005/2026 z dnia 12.12.2025 r. na funkcję przewodniczącego został wybrany Kazimierz Kostrzanowski.

W 2025 roku, odbyły się dwa posiedzenia Zespołu prawno-regulaminowego Okręgowej Rady LOIB, w dn. 25 stycznia i 28 października 2025 r.

Na spotkaniu styczniowym omówiono i zatwierdzono sprawozdanie z działalności zespołu w 2024 r., przyjęto Plan pracy zespołu na 2025 r. oraz analizowano i dyskutowano na temat, projektowanych zmian w przepisach związanych z budownictwem, szczególnie ustawy Prawo budowlane oraz aspektów związanych z ich wprowadzeniem.

Natomiast posiedzenie październikowe w znacznej części poświęcone było omówieniu i dyskusji na temat wniosków zgłaszanych przez delegatów na zjeździe okręgowym w 2025 r., które były opiniowane przez Komisję prawno-regulaminową KR PIIB. Dyskutowano również na temat nowych zmian w Prawie energetycznym i Prawie wodnym. Niezależnie od posiedzeń stacjonarnych, członkowie zespołu informowani byli drogą elektroniczną o projektach zmian w ustawach i rozporządzeniach a także propozycjach zmian w podstawowych dokumentach PIIB. Wymiana uwag i opinii drogą elektroniczną (z uwagi na krótki termin opiniowania) umożliwiała członkom zespołu wypracowywanie stanowiska i opiniowanie przekazywanych materiałów bez konieczności organizowania posiedzenia.

W okresie sprawozdawczym, przewodniczący zespołu, jako członek Komisji prawno-regulaminowej Krajowej Rady PIIB, uczestniczył w jednym jej posiedzeniu stacjonarnym oraz posiedzeniach on line .

W czasie tych posiedzeń, przewodniczący zgłaszał uwagi oraz przedstawiał stanowisko w przedmiocie omawianych aktów prawnych oraz wniosków ze zjazdów. Ponadto Przewodniczący zespołu uczestniczył w posiedzeniach Komisji ds. przygotowania zmian przepisów prawa, powołanej przez Krajową Radę PIIB.

Przedmiotem prac Zespołu prawno-regulaminowego w 2025 roku tak, jak w poprzednich okresach sprawozdawczych, była tematyka skorelowana z podejmowanymi pracami przez Komisję prawno-regulaminową PIIB, szczególnie w zakresie opiniowania i wypracowywania stanowiska w odniesieniu do materiałów przekazywanych przez komisję, w większości dotyczących projektów ustaw i rozporządzeń. Ważniejsze z nich to projekty:

- ustawy o zmianie ustawy Kodeks postępowania karnego,
- ustawy o zmianie ustawy Kodeks postępowania cywilnego,
- ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody,
- ustawy o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi oraz niektórych innych ustaw,
- ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji strategicznych oraz kluczowych inwestycji w zakresie obronności państwa i bezpieczeństwa publicznego oraz ustanawiania stref ochronnych dla niektórych terenów zamkniętych,
- ustawy o zmianie ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne oraz niektórych innych ustaw,
- ustawy o zmianie ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi,
- ustawy o zmianie niektórych ustaw w celu dokonania deregulacji w zakresie energetyki,
- ustawy o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw,
- ustawy o zmianie ustawy Prawo energetyczne oraz niektórych innych ustaw,
- ustawy o zmianie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

- ustawy o zmianie ustawy o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych oraz niektórych innych ustaw,
- ustawy o zmianie ustawy o systemie zarządzania emisjami gazów cieplarnianych i innych substancji oraz innych ustaw.

Niezależnie od powyższego przedmiotem obrad i prac zespołu były tematy związane z działalnością statutową Izby. Dotyczyły one:

- udziału w organizacji Zjazdu sprawozdawczego LOIIB, od strony prawno -regulaminowej,
- analizy i stanowiska w sprawie wniosków zjazdowych, które przekazała Krajowa Rada PIIB do rozpatrzenia i zajęcia stanowiska przez Komisję prawno-regulaminową PIIB.

W okresie sprawozdawczym Zespół prawno-regulaminowy na bieżąco rozpatrywał sprawy i pisma, jakie wpłynęły do Izby i dotyczyły tematyki przypisanej zespołowi regulaminem.

Zespół ds. doskonalenia zawodowego i szkoleń LOIIB

W roku 2025 odbyły się posiedzenia Zespołu ds. Doskonalenia Zawodowego i Szkoleń LOIIB w dniach: 04.02.2025, 25.03.2025 i 15.07.2025 r. Omawiano na nich zagadnienia związane z organizacją szkoleń dla członków Izby, w tym działania zmierzające do zwiększenia atrakcyjności i poziomu szkoleń oraz wzrostu liczby uczestników, uwzględniając ustalenia z posiedzeń KUDZ PIIB.

Działania Zespołu skierowano na realizację zadania nr 1 Programu Pracy Okręgowej Rady LOIIB na rok 2025 (załącznik do uchwały LUB/OR/0014/2024 z dnia 13.12.2024 r.), tj. realizacji programu szkoleń dla członków LOIIB.

Zespół powołany uchwałami 337/22 Okręgowej Rady LOIIB z dnia 14.06.2022 r. oraz LUB/OR/0008/2024 z dnia 11.06.2024 r. działał w składzie:

- 1) Tomasz Jabłoński – przewodniczący,
- 2) Piotr Jaworski – członek,
- 3) Cezary Jędrak – członek,
- 4) Rafał Jock – członek,
- 5) Konrad Jurycki – członek,
- 6) Adam Lalka – członek,
- 7) Mariusz Szynkaruk – członek,
- 8) Dariusz Zaorski – członek.

Zespół ds. zakupów, zlecania dostaw i świadczenia usług na rzecz LOIIB

W VI kadencji, na posiedzeniu Okręgowej Rady LOIIB w dniu 14.06.2022 r., uchwałą nr 337/22 powołano Zespół ds. Zakupów, Zlecania Dostaw i Świadczenia Usług na Rzecz LOIIB w składzie:

- 1) Henryk Miduch – przewodniczący,
- 2) Tomasz Jabłoński – członek,
- 3) Arkadiusz Koralewski – członek,
- 4) Wojciech Boryc – obsługa prawna.

W roku 2025 odbyły się dwa posiedzenia Zespołu w dniach: 25.11.2025 i 05.12.2025 r. Na obu zajmowano się sprawą udzielenia i rozstrzygnięcia zamówienia polegającego na zakupie i dostarczeniu drobnych upominków reklamowych i reprezentacyjnych na potrzeby działalności statutowej LOIIB.

Postępowanie w tej sprawie prowadzono w trybie zapytania o cenę zgodnie z §2 ust.1 p.2 i §3 ust.1 regulaminu dokonywania zakupów, zlecania dostaw i świadczenia usług na rzecz Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (załącznik nr 1 do uchwały LUB/OR/0003/2023 z dnia 28.03.2023 r. Okręgowej Rady LOIIB). Zakupy za kwoty przy równowartości w złotych od 25.000 euro do 133.000 euro mają być dokonywane w trybie zapytania o cenę i prowadzi je Komisja do spraw zamówień.

Po przeprowadzonym postępowaniu i analizie złożonych ofert zdecydowano o wyborze oferty firmy Diversis Agencja Reklamowa s.c., ul. Powstania Styczniowego 34, 20 – 706 Lublin jako najkorzystniejszej cenowo i tę ofertę przyjęto do realizacji.

Wszystkie dokumenty dotyczące przeprowadzonego postępowania znajdują się w biurze LOIIB w Lublinie.

2.1.6. Organizacja spotkania integracyjnego – Pikniku inżynierskiego

13 września 2025 roku w Zespole Parkowo-Pałacowym w Wierchowiskach Drugich odbyło się spotkanie integracyjne (piknik) dla członków LOIIB. Uczestniczyło w nim 440 osób (411 członków izby, 24 zaproszonych gości oraz 5 pracowników biura izby).

W czasie wydarzenia wręczono nagrody laureatom konkursu na najlepsze prace magisterskie i inżynierskie na kierunku Budownictwo na Wydziale Budownictwa i Architektury oraz na kierunku Inżynierii Środowiska Wydziału Inżynierii Środowiska i Energetyki Politechniki Lubelskiej.

Część rekreacyjno-rozrywkową prowadziła Agencja RAKI, a w jej ramach wystąpił iluzjonista Piotr Denisiuk. Za oprawę muzyczną pikniku odpowiadał DJ. Swoje stanowisko miała firma Luxmed oraz salon samochodowy „Nazaruk Service”, który zaprezentował samochody marki Dacia.

Na zakończenie spotkania najlepsi uczestnicy konkursów otrzymali zasłużone nagrody, które wręczyła Joanna Gieroba, przewodnicząca LOIIB.

2.1.7. Organizacja Gali z okazji Dnia Budowlanych Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

24.10.2025 r. w Centrum Kongresowym Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie odbyła się uroczysta Gala z okazji Dnia Budowlanych. Wzięło w niej udział 280 osób, w tym członkowie LOIIB, zaproszeni goście, pracownicy biura izby.

Dzień Budowlanych został objęty honorowym patronatem przez: Wojewodę Lubelskiego, Marszałka Województwa Lubelskiego, Prezydenta Miasta Lublin oraz Polską Izbę Inżynierów Budownictwa. Patronatu medialnego udzielili: telewizja TVP3, Radio Lublin i czasopismo Inżynier Budownictwa.

W wydarzeniu wzięli udział liczni goście, m.in. Michał Zdun - Dyrektor Wydziału Infrastruktury Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego; Marcin Krotkiewicz - Dyrektor Departamentu Organizacyjno-Prawnego Urzędu Marszałkowskiego w Lublinie; Magdalena Zbiciak - Dyrektor Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta w Lublinie; Filip Pachla - Wiceprezes Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa; Piotr Górski reprezentujący Martę Wcisło Posła do Parlamentu Europejskiego; Radosław Wnuk - Zastępca Prezydenta Miasta Chełm; Anna Gruszka - Dyrektor Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Ochrony Zabytków Urzędu Miasta Zamość; Janusz Pachla - Dyrektor Oddziału Lubelskiego Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Marek Żmijan - Zastępca Dyrektora Oddziału Lubelskiego Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad ds. Zarządzania Drogami i Mostami, Paweł Szumera - Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich w Lublinie; Grzegorz Malec - Dyrektor Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie; Maria Łosiewicz-Górecka - Zastępczyni Dyrektora ds. Inwestycji Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie; Jarosław Kozieł - kierownik Wydziału Planowania i Koordynacji Eksploatacji Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie; Tomasz Piwko - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Miasta Lublin; Zbigniew Tarasiuk - Zastępca Okręgowego Inspektora Pracy w Lublinie, liczni przewodniczący okręgowych izb inżynierów budownictwa.

W czasie uroczystości uhonorowano osoby zasłużone dla budownictwa i samorządu zawodowego oraz członków izby obchodzących 50-tą rocznicę nadania uprawnień budowlanych.

Medalem Zasłużony dla Miasta Lublin odznaczeni zostali Jarosław Gębał, Władysław Rawski i Włodzimierz Wójtowicz. Srebrną Odznaką Honorową PIIB odznaczono dziewięć osób, w tym cztery za czynny udział w akcji „Inżynierowie budownictwa w walce ze skutkami powodzi”. Dodatkowo wręczono 7 medali LOIIB z okazji 50-lecia nadania uprawnień budowlanych.

W części artystycznej z koncertem wystąpiła Kameralna Orkiestra Akordeonowa ARTI SENTEMO, a po jego zakończeniu odbył się okolicznościowy bankiet.

Telewizja Polska zrealizowała reportaż z uroczystości, który był dwukrotnie wyemitowany na antenie TVP 3 Lublin.

2.1.8. Organizacja spotkań szkoleniowo-integracyjnych w powiatach

W roku 2025 odbyło się 7 spotkań szkoleniowo-integracyjnych w powiatach. Pierwsze miało miejsce 07.02.2025 r. w Krasnymstawie i wzięło w nim udział 31 członków LOIIB. Drugie odbyło się 07.03.2025 r. w Rykach i uczestniczyło w nim 22 osoby. Kolejne spotkania przeprowadzono:

28.03.2025 r. w Tomaszowie Lub. (obecne 64 osoby), 25.04.2025 r. w Zamościu (obecnych 65 osób), 04.07.2025 r. w Chełmie (obecnych 31 osób), 17.09.2025 r. we Włodawie (obecnych 29 osób) i 14.10.2025 r. w Łukowie (obecnych 57 osób). Łącznie udział wzięło 299 członków LOIIB.

Na spotkaniach przedstawiciele władz samorządowych zreferowali bieżące plany inwestycyjne. Przedstawiciele organów administracji architektoniczno-budowlanej oraz nadzoru budowlanego i straży pożarnej przedstawili zebranym aktualny stan prawny dotyczący wydawania pozwoleń na budowę oraz pozwoleń na użytkowanie obiektów budowlanych, a także omówili najczęstsze błędy popełniane przy składaniu wniosków o powyższe decyzje. Przedstawiciele organów LOIIB – Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej oraz Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego przedstawili informacje na temat interpretacji uprawnień budowlanych, możliwości uzyskania specjalizacji oraz uprawnień rzeczoznawcy, błędy przy podpisywaniu poświadczeń praktyki zawodowej dla kandydatów na uprawnienia budowlane, powody wszczęcia postępowania przez rzecznika i sąd dyscyplinarny.

2.1.9. Kontynuacja współpracy z samorządami zawodowymi, terenowymi oraz Stowarzyszeniami Naukowo-Technicznymi NOT, Polskim Towarzystwem Mieszkaniowym Lublin, Spółką Targi Lublin S. A., Okręgowym Inspektorem Pracy w Lublinie, Państwową Inspekcją Pracy.

W 2025 r. Lubelska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa kontynuowała prowadzoną w latach wcześniejszych współpracę z następującymi organizacjami, stowarzyszeniami i organami administracji państwowej:

- Lubelski Urząd Wojewódzki w Lublinie,
- Starostwa Powiatowe,
- Urzędy Miasta,
- Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Lublinie,
- Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Lublinie,
- Politechnika Lubelska,
- Stowarzyszenia Naukowo-Techniczne NOT: PZITB, SITK, ZMRP, SITWM, SEP,
- Polskie Towarzystwo Mieszkaniowe Lublin,
- Targi Lublin S. A.

Zakres działań dotyczył:

- Współuczestnictwa w organizacji projektów i konkursów oraz sprawowania patronatu nad projektami o tematyce technicznej, udziału przedstawicieli LOIIB w konferencjach, spotkaniach roboczych i uroczystościach organizowanych przez ww. podmioty.
- Udziału przedstawicieli wymienionych wyżej stowarzyszeń, organizacji i organów w przedsięwzięciach organizowanych przez LOIIB.

Współpraca z Urzędem Wojewódzkim, Starostwami Powiatowymi, Urzędami Miasta

Kontynuowana była współpraca z Wydziałem Infrastruktury LUW Starostwami Powiatowymi oraz Urzędami Miasta w zakresie organizacji Dnia Otwartego oraz spotkań powiatowych.

Współpraca z Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Budowlanego

LOIIB na bieżąco współpracuje z Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Budowlanego w zakresie odpowiedzialności zawodowej i jej egzekwowania.

Współpraca z Państwową Inspekcją Pracy i Okręgowym Inspektorem Pracy w Lublinie

Przedstawiciel Okręgowej Rady LOIIB wchodzi w skład Rady ds. Bezpieczeństwa Pracy w Budownictwie działającej przy Okręgowym Inspektorze Pracy w Lublinie. W VI kadencji jest to Dariusz Flak z-ca przewodniczącej OR.

W bieżącym roku odbyły się trzy spotkania robocze Rady ds. Bezpieczeństwa Pracy w Budownictwie w siedzibie LOIIB przy ul. Bursaki 19.

W kwietniu bieżącego roku odbyła się również Konferencja Państwowej Inspekcji Pracy, w której uczestniczył Dariusz Flak.

Współpraca z Politechniką Lubelską i innymi szkołami wyższymi

Kontynuowana była współpraca LOIIB z Politechniką Lubelską.

Sekretarz OR Tomasz Jabłoński oraz egzaminator Robert Puliński uczestniczyli w pracach Rady Programowej kierunku Budownictwo Wydziału Budownictwa i Architektury PL.

Przedstawiciele OR LOIIB, przewodnicząca Joanna Gieroba oraz sekretarz Tomasz Jabłoński, byli członkami Komisji konkursowej, oceniającej prace dyplomowe inżynierskie i magisterskie na Wydziale Budownictwa i Architektury oraz na Wydziale Inżynierii Środowiska i Energetyki PL. Nagrody dla zwycięzców zostały wręczone już tradycyjnie podczas wrześniowego pikniku LOIIB.

Zastępca przewodniczącej Dariusz Flak brał udział w dniu 8 kwietnia 2025 r. w Targach Pracy Inżynierskiej 2025 organizowanych przez firmę Solidne Rozwiązania i Samorząd Studencki Wydziału Budownictwa i Architektury PL.

W maju przewodnicząca OR Joanna Gieroba uczestniczyła w spotkaniu z nauczycielami akademickimi Wydziału Budownictwa i Architektury Politechniki Lubelskiej, które odbyło się w ramach projektu Politechniczna Sieć Via Carpatia. Udział wzięli również przedstawiciele przemysłu i biur projektowych. Dyskutowano, m.in. o współczesnej roli inżyniera w procesie budowlanym, zmianach, jakie zaszły w zawodzie inżyniera w zakresie projektowania i wykonawstwa w przeciągu kilku ostatnich lat, technologiach materiałach wykorzystywanych w procesie budowlanym; aktualnym zapotrzebowaniu na inżynierów budownictwa na rynku pracy; zakresie umiejętności, wiedzy i relacji społecznych wymaganych od współczesnego inżyniera. Debatowano też o oczekiwaniach pracodawców wobec młodych kandydatów do pracy w zakresie projektowania i wykonawstwa, roli nauczyciela akademickiego w kształceniu inżynierów oraz technologii BIM i sztucznej inteligencji w zawodzie inżyniera budownictwa.

W 2025 r., przedstawiciele LOIIB uczestniczyli w licznych uroczystościach: Joanna Gieroba w obchodach Święta Politechniki Lubelskiej, Joanna Gieroba oraz Tomasz Jabłoński w wydarzeniach odbywających się w ramach obchodów jubileuszu 60-lecia Wydziału Budownictwa i Architektury PL.

Uczestniczyliśmy również w inauguracji roku akademickiego: przewodnicząca Joanna Gieroba na Wydziale: Budownictwa i Architektury oraz Wydziale Inżynierii Środowiska i Energetyki, Janusz Miącz członek OR na Wydziale Elektrotechniki i Informatyki.

LOIIB sprawowała patronat nad Ogólnopolskim Zjazdem Dziekanów kierunku Budownictwo, który odbył się w dniach 15-17 października 2025 r. w Kazimierzu Dolnym. Izbę reprezentował przewodniczący OKK Jerzy Adamczyk.

W dniu 14 października 2025 r. w budynku Targów Lublin S.A. Tomasz Jabłoński poprowadził panel szkoleniowy pod nazwą „Audyty i klasyfikacja istniejących budowli ochronnych” podczas konferencji „Budowle ochronne, schrony i ukrycia” na zaproszenie Wydziału Budownictwa i Architektury Politechniki Lubelskiej, który był współorganizatorem wydarzenia.

Współpraca ze stowarzyszeniami

Członkowie LOIIB aktywnie działają zarówno w organach Izby i we władzach stowarzyszeń takich jak PZITS, ZMRP, SiTK RP, SITWM, PZITB.

XXIV edycja konkursu „O Kryształową Cegłę”

27 listopada 2025 r. w Centrum Kongresowym Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie odbyła się uroczysta gala podsumowująca XXIII edycję konkursu „O Kryształową Cegłę”, na której wręczono prestiżowe statuetki oraz wyróżnienia. Celem konkursu jest pobudzanie aktywności ekonomicznej, gospodarczej i obywatelskiej regionów Europy Wschodniej poprzez promowanie i dokumentowanie działań w zakresie rozwoju regionalnej infrastruktury, budownictwa i architektury. Głównym organizatorem konkursu jest Polskie Towarzystwo Mieszkaniowe Lublin, partnerem konkursu - Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego w Lublinie, a współorganizatorami – Urząd Miasta Lublin, Urząd Miasta Rzeszów oraz Lubelska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa. LOIIB na Gali reprezentowała przewodnicząca OR LOIIB Joanna Gieroba.

Współpraca z Targami Lublin S. A.

LOIIB sprawuje patronat nad branżowymi wydarzeniami organizowanymi przez Targi Lublin S.A., w tym nad edycjami Targów Budowlanych i Targów Energetycznych Energetics.

W dniach 18-20 listopada 2025 r. na terenie Targów Lublin odbyły się XVI Targi Energetyczne ENERGETICS. Przedstawiciel OR LOIIB Janusz Miącz wziął udział w pracach komisji konkursowej podczas trwania targów w ramach konkursu „Produkt Roku Targów Energetycznych ENERGETICS 2025”.

Współpraca z „Kurierem Lubelskim”

W dniu 6 listopada w Lubelskim Centrum Konferencyjnym odbył się finał plebiscytu „Bezpieczna EkoGmina 2025” organizowanego przez redakcję „Kuriera Lubelskiego” we współpracy z Urzędem Statystycznym w Lublinie. Wydarzenie zgromadziło samorządowców, ekspertów oraz przedstawicieli instytucji, którzy dyskutowali o najważniejszych wyzwaniach związanych z szeroko pojętym bezpieczeństwem społecznym.

Oprócz uroczystego ogłoszenia laureatów plebiscytu, podczas wydarzenia wysłuchać można było wystąpień specjalistów z zakresu bezpieczeństwa militarnego, energetycznego, żywnościowego oraz ekologicznego. Jednym z kluczowych punktów spotkania były eksperckie wystąpienia dotyczące budowli ochronnych i infrastruktury kryzysowej w polskich gminach. Swoją prezentację przedstawił z ramienia izby Tomasz Jabłoński, sekretarz OR.

2.1.10 Wydawanie biuletynu „Lubelski Inżynier Budownictwa”

„Lubelski Inżynier Budownictwa” wydawany jest przez LOIIB na podstawie uchwały nr 08/P/06 Prezydium Okręgowej Rady LOIIB z dnia 28.11.2006 r. Każde wydanie biuletynu jest opiniowane i konsultowane z Radą Programową „Lubelskiego Inżyniera Budownictwa”.

Okręgowa Rada LOIIB w dniu 14.06.2022 r., uchwałą nr 337/22 powołała Radę Programową „LIB” w składzie:

1. Janusz Wójtowicz - przewodniczący,
2. Teresa Stefaniak - zastępca przewodniczącego,
3. Wiesław Bocheńczyk - zastępca przewodniczącego,
4. Jerzy Adamczyk - sekretarz,
5. Tomasz Grzeszczak - członek
6. Jerzy Kamiński - członek
7. Andrzej Pichla - członek do 03.2024 r.

Funkcję redaktora naczelnego pełni Agnieszka Kasperska.

Członkowie Rady Programowej podczas posiedzeń proponują szerokie zakresy tematyczne oraz są ich autorami. Wszystkie wydania „Lubelskiego Inżyniera Budownictwa” rozpoczynają się od słowa wstępnego Joanny Gieroby, przewodniczącej OR LOIIB, w których omawia ona najważniejsze zagadnienia samorządu zawodowego.

Zgodnie z planem na rok 2025, ukazały się cztery wydania „Lubelskiego Inżyniera Budownictwa”:

Nr 1/2025 – w marcu 2025 r.

Nr 2/2025 – w czerwcu 2025 r.

Nr 3/2025 – we wrześniu 2025 r.

Nr 4/2025 – w grudniu 2025 r.

Przewodnimi tematami poszczególnych numerów w 2025 r. były:

- Nr 1/2025 – remont konserwatorski Akademii Zamojskiej, nagrodzony w konkursie „O Kryształową Cegłę” oraz wyróżniony Laurem Konserwatorskim,
- Nr 2/2025 – XXIV Okręgowy Zjazd Sprawozdawczy Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- Nr 3/2025 – jubileusz 60-lecia Wydziału Budownictwa i Architektury Politechniki Lubelskiej,
- Nr 4/2025 – artykuł pt. „Trzy słowa Rzecznika do osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie” autorstwa dr hab. inż. Anny Ostańskiej, prof. uczelni Politechniki Lubelskiej, Rzecznika - Koordynatora Odpowiedzialności Zawodowej LOIIB.

We wszystkich numerach publikowane były artykuły inż. Jerzego Kamińskiego dotyczące uprawnień budowlanych, artykuły prezentujące ważne wydarzenia, m.in. XXIV Zjazd Sprawozdawczy LOIIB, festyny z okazji Dnia Dziecka, piknik integracyjny, Dzień Otwarty, Galę z okazji Dnia Budowlanych.

„Lubelski Inżynier Budownictwa” wydawany jest w wersji papierowej w ilości 300 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej, która dostępna jest na stronie internetowej Lubelskiej Izby Inżynierów Budownictwa oraz na portalu Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa. Informacja o ukazaniu się kolejnych numerów biuletynu publikowana była na Facebooku LOIIB.

2.1.11 Organizacja festynów z okazji Dnia Dziecka

W roku 2025 po raz trzeci zorganizowano festyny z okazji Dnia Dziecka dla dzieci i wnuków członków naszego samorządu. W Chełmie, Lublinie i Zamościu odbyły się 31 maja, a w Białej Podlaskiej 8 czerwca.

Łącznie we wszystkich festynach uczestniczyło 457 osób, w tym 224 dzieci. Na każdej imprezie zapewniono profesjonalnych animatorów prowadzących gry i zabawy dla dzieci oraz dorosłych, dmuchane zjeżdżalnie z przeszkoloną obsługą dbającą o bezpieczeństwo dzieci oraz catering w postaci ciepłego posiłku i napojów.

2.1.12 Organizacja obwodowych zebrań wyborczych członków LOIIB

Uchwałą LUB/OR/0005/2025 z dnia 23.09.2025 r. Okręgowa Rada LOIIB dokonała podziału okręgu lubelskiego na cztery obwody wyborcze (Lublin, Biała Podlaska, Chełm i Zamość), ustaliła liczbę delegatów w obwodach oraz terminy zwołania zebrań wyborczych, natomiast uchwałą LUB/OR/0006/2025 z dnia 23.09.2025 r. Okręgowa Rada przyjęła Regulamin obwodowych zebrań wyborczych w wyborach delegatów na okręgowy zjazd Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na kadencję obejmującą lata 2026– 2030 w formie stacjonarnej.

W określonych uchwałą LUB/OR/0005/2025 terminach przeprowadzono wszystkie z 20 zaplanowanych zebrań, tj. 12 w Lublinie, po 3 w Białej Podlaskiej i Zamościu oraz 2 w Chełmie. Wybrano 113 delegatów na okręgowe zjazdy LOIIB w kadencji 2026-2030.

2.2. Zawody wędkarskie

W dniu 6 września na Jeziorkach Międzyrzeckich w Międzyrzecu Podlaskim (przy MTW "Żwirek" obok restauracji "Zacisze") odbyły się VIII Zawody Wędkarskie o Puchar Przewodniczącej Okręgowej Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Zwycięzcom nagrody wręczył Tomasz Grzeszczak, zastępca przewodniczącej Okręgowej Rady.

W zawodach uczestniczyło 15 osób.

2.3. Dzień otwarty

27 września 2025 roku (sobota) w foyer Sali Operowej Centrum Spotkania Kultur w Lublinie odbyła się piąta edycja ogólnopolskiej akcji Dzień Otwarty Inżyniera Budownictwa. Wzorem lat ubiegłych jej celem było dostarczenie jak najszerszej grupie mieszkańców naszego województwa informacji na temat procesu inwestycyjnego, zagadnień natury technicznej na etapie projektowania, budowy i utrzymania istniejących obiektów budowlanych. Dzień Otwarty Inżyniera Budownictwa skierowany jest przede wszystkim do osób zainteresowanych budową, remontem lub eksploatacją własnego domu, mieszkania, warsztatu, pawilonu itp.

Patronatu medialnego nad wydarzeniem udzieliła telewizja TVP3 Lublin i Radio Lublin. W ramach promocji w dni powszednie poprzedzające wydarzenie w TVP3 Lublin wyemitowano 14 spotów reklamowych (30-sekundowych).

Utworzone zostały dwa zespoły konsultacyjne, składające się z przedstawicieli specjalności konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej (telekomunikacyjnej) i sanitarnej. Dodatkowo w spotkaniu wzięły udział przedstawiciel Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Lublinie.

2.4. Ogólnopolska Olimpiada Wiedzy o Procesie Inwestycyjno – Budowlanym

W dniach 7 - 8 kwietnia 2025 roku w Zespole Szkół Nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Stalowej Woli odbył się finał centralny IV Ogólnopolskiej Olimpiady Wiedzy o Procesie Inwestycyjno – Budowlanym. Jej celem jest popularyzowanie wiedzy o najważniejszych regulacjach prawnych z zakresu procesu inwestycyjnego. Jest to jedyna w kraju olimpiada

z przepisów prawnych, regulujących proces budowlany, dedykowana uczniom szkół ponadpodstawowych o profilu budowlanym z całego kraju.

Ogólnopolska Olimpiada Wiedzy o Procesie Inwestycyjno – Budowlanym jest kontynuacją Wojewódzkiego Konkursu „Poznaj Prawo Budowlane” na terenie Podkarpacia, dwóch edycji Międzywojewódzkiego Konkursu Wiedzy „Poznaj Prawo Budowlane” oraz trzech Ogólnopolskich Olimpiad Wiedzy o Procesie Inwestycyjno – Budowlanym. Pomysłodawcą tych konkursów i olimpiad był Marian Pędłowski – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Stalowej Woli. Organizował je wspólnie ze Starostą Stalowowolskim. LOIIB od lat wspierała w/w konkursy.

Organizatorem czwartej edycji olimpiady (zmiana związana była z koniecznością umieszczenia olimpiady w wykazie olimpiad Ministerstwa Edukacji Narodowej) była Politechnika Wrocławska.

Partnerem organizacyjnym był Starosta Stalowowolski. Patronat sprawują: Minister Edukacji Narodowej, Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, Wojewoda Dolnośląski i Wojewoda Podkarpacki, Politechnika Bydgoska, Politechnika Poznańska, Dolnośląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa, **Lubelska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa**, Małopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Krakowie i Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Kielcach.

Do finału zakwalifikowały się 3 szkoły z naszego regionu: Państwowe Szkoły Budownictwa i Geodezji im. Hieronima Łopacińskiego w Lublinie, Zespół Szkół Budowlanych i Ogólnokształcących w Biłgoraju, Zespół Szkół Budowlanych im. Eugeniusza Kwiatkowskiego w Lublinie. Podczas finału LOIIB reprezentował Tomasz Grzeszczak zastępca przewodniczącej OR.

3. Reprezentacja członków LOIIB w organach i komisjach krajowych oraz innych instytucjach i organizacjach.

3.1. Działalność w Krajowej Izbie

Członkowie LOIIB uczestniczący w pracach organów krajowych PIIB VI kadencji:

- 1) Joanna Gieroba - członek Krajowej Rady,
- 2) Tomasz Grzeszczak - członek Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej,
- 3) Władysław Król - członek Krajowego Sądu Dyscyplinarnego,

Członkowie LOIIB uczestniczący w pracach Komisji Krajowej Rady PIIB VI kadencji:

- 1) Jerzy Adamczyk - Komisja ds. Cyfryzacji, zespół ds. BIM,
- 2) Dariusz Flak - Komisja ds. Etyki, Komisja Wnioskowa.
- 3) Joanna Gieroba - Komisja ds. współpracy z samorządami zawodów zaufania publicznego
- 4) Tomasz Jabłoński - Komisja Ustawicznego Doskonalenia Zawodowego,
- 5) **Zbigniew Szcześniak** - Komisja ds. przygotowania zmian przepisów prawa, Komisja Prawno-Regulaminowa
- 6) Wojciech Szewczyk - Komisja Medalu Honorowego PIIB.

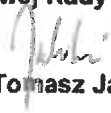
3.2. Działalność w innych instytucjach i organizacjach

Jerzy Adamczyk, przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, jest przedstawicielem Izby w Komitecie Technicznym 232 ds. Zasad Sporządzania Dokumentacji Projektowej w Budownictwie w Polskim Komitecie Normalizacyjnym. Uczestniczy również jako obserwator w Stowarzyszeniu building Smart Polska, akredytowanego jako polski oddział building SMART International. Celami statutowymi stowarzyszenia building SMART Polska są m.in. upowszechnianie stosowania technologii BIM w oparciu o otwarte standardy komunikacji i wymiany danych (openBim) oraz przeciwdziałanie zamknięciu technologicznemu na rynku budowlanym, między innymi uzależnieniu uczestników rynku budowlanego od dostawców konkretnego oprogramowania (vendor lock-in).

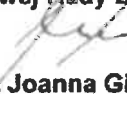
4. Działalność finansowo-księgowa LOIIB

Informacje dotyczące działalności finansowo-księgowej LOIIB zawiera sprawozdanie finansowe wraz z realizacją budżetu za 2025 rok.

**Sekretarz
Okręgowej Rady LOIIB**


mgr inż. Tomasz Jabłoński

**Przewodnicząca
Okręgowej Rady LOIIB**


mgr inż. Joanna Gieroba

ZESTAWIENIE UCHWAŁ

podjętych w sprawach formalno-prawnych w 2025 r.

LP.	DATA UCHWAŁY	NUMER UCHWAŁY	OPIS
1	25-03-18	LUB/OR/0001/2025	w sprawie przyjęcia sprawozdania OR LOIIB za 2024 rok
2	25-03-18	LUB/OR/0002/2025	w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania uchwały nr LUB/OZ/0015/2023 z dnia 21 kwietnia 2023 r. XXII Okręgowego Zjazdu Sprawozdawczego LOIIB
3	25-03-18	LUB/OR/0003/2025	w sprawie przyjęcia Projektu budżetu LOIIB na rok 2025
4	25-06-12	LUB/OR/0004/2025	w sprawie zatwierdzenia listy czasopism podlegających prenumeracie na rok 2026
5	25-09-23	LUB/OR/0005/2025	w sprawie podziału okręgu lubelskiego na obwody wyborcze, ustalenia liczb delegatów w obwodach oraz terminów zwołania zebrań wyborczych
6	25-09-23	LUB/OR/0006/2025	w sprawie przyjęcia Regulaminu obwodowych zebrań wyborczych w wyborach delegatów na okręgowy zjazd LOIIB na kadencję obejmującą lata 2026 – 2030 w formie stacjonarnej z dnia 21 kwietnia 2023 r. XXII Okręgowego Zjazdu Sprawozdawczego LOIIB
7	25-12-12	LUB/OR/0007/2025	w sprawie przyjęcia korekty budżetu LOIIB na rok 2025
8	25-12-12	LUB/OR/0008/2025	w sprawie przyjęcia "Szczegółowych zasad wypłaty ryczałtów i ekwiwalentów za udział w posiedzeniach, dyżurach i za pracę indywidualną członków komisji (zespołów) na rzecz LOIIB" opłacanych z budżetu LOIIB
9	25-12-12	LUB/OR/0009/2025	w sprawie przyjęcia Prowizorium budżetowego na 2026 rok
10	25-12-12	LUB/OR/0010/2025	w sprawie przyjęcia Programu pracy OR LOIIB na 2026 r.
11	25-12-12	LUB/OR/0011/2025	w sprawie zwołania XXV Okręgowego Zjazdu Sprawozdawczo-Wyborczego LOIIB
12	25-12-12	LUB/OR/0012/2025	w sprawie terminarza działań przygotowawczych do XXV Okręgowego Zjazdu Sprawozdawczo-Wyborczego LOIIB

podjętych w sprawach członkowskich w 2025 r.

Ilość wszystkich uchwał	717
Wpis na listę LOIIB	254
Odmowa wpisu na listę LOIIB	1
Wznowieni w prawach członka w LOIIB	73
Zawieszeni w prawach członka LOIIB (na życzenie)	245
Uchylenie uchwały zawieszenia w prawach członka LOIIB (na życzenie)	1
Zawieszeni w prawach członka LOIIB (ustawowo)	57
Skreśleni z listy członków LOIIB (ustawowo)	38
Skreśleni z listy członków LOIIB (na życzenie, przeniesienie)	13
Skreśleni z listy członków LOIIB (z powodu śmierci)	17
Opłata administracyjna (zwolnienie lub odmowa)	18

Informacja o realizacji budżetu za 2025 rok

Budżet na rok 2025 uchwalony został przez XXIV Zjazd Sprawozdawczy LOIIB uchwałą Nr LUB/OZ/0016/2025 z dnia 11 kwietnia 2025 r. z określeniem wpływów w kwocie 5 182 000,00 zł. i wydatków w kwocie 5 182 000,00 zł.

Do czasu uchwalenia budżetu przez Zjazd, LOIIB działała w oparciu o prowizorium budżetowe na 2025 r. przyjęte Uchwałą Rady LOIIB Nr LUB/OR/0013/2024 z dnia 13 grudnia 2024 r.

Okręgowa Rada LOIIB w dniu 12 grudnia 2025 r. na podstawie uchwały Nr LUB/OR/0007/2025 dokonała korekty budżetu na rok 2025 zwiększając wpływy i wydatki do kwoty 6 129 108,00 zł.

Zaplanowane wpływy po korekcie w kwocie zł. 6 129 108,00 wykonane zostały w 99,58 % tj. w wysokości 6 103 546,90 zł.

Wydatki ogółem były niższe niż planowane i wyniosły 4 524 327,75 zł. tj. 73,82 %

Realizację budżetu LOIIB za 2025 r. przedstawiono w załączonej tabeli. /zał. nr 1/

Wnioski

1. Sprawozdanie finansowe za 2025 r. wraz z informacją o realizacji budżetu należy przedstawić do akceptacji XXV Zjazdu Sprawozdawczego LOIIB.
2. Bilansową nadwyżkę przychodów nad kosztami proponuje się przeznaczyć na cele statutowe.

inż. Henryk Miduch
Skarbnik Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

SPRAWOZDANIE FINANSOWE I REALIZACJA BUDŻETU

I. Informacje ogólne

1. Sprawozdanie wraz z załączonym bilansem, rachunkiem zysków i strat oraz informacją dodatkową obejmuje okres od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.
2. Sprawozdanie zostało sporządzone przez własną księgowość LOIIB.

II. Informacje o bilansie i rachunku zysków i strat

Bilans po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą: **11 644 060,24 zł.**

1. Aktywa obejmują:

– Aktywa trwałe:	3 975 818,13 zł.
w tym:	
▪ rzeczowe aktywa trwałe - urządzenia klimatyzacyjne, zespoły komputerowe i urządzenia biurowe	170 985,80 zł.
▪ lokal biurowy	3 689 191,42 zł.
▪ prawo użytkowania wieczystego gruntu	115 640,91 zł.
– Aktywa obrotowe:	7 668 242,11 zł.
w tym:	
▪ Należności	922,26 zł.
▪ środki pieniężne w kasie i na r-ku bankowym	7 666 369,26 zł.
▪ Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	950,59 zł.

2. Pasywa obejmują:

– nadwyżkę przychodów nad kosztami, na którą składa się:	7 961 865,94 zł.
– nadwyżka przychodów nad kosztami z lat ubiegłych	6 539 372,51 zł.
– nadwyżka przychodów nad kosztami roku 2025	1 422 493,43 zł.
– zobowiązania	3 682 194,30 zł.
w tym:	
▪ krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług	131 525,05 zł.
▪ składki członkowskie i wpisowe dot. roku 2026	3 518 001,43 zł.
▪ wpłaty na kwalifikacje i egzaminy dot. roku 2026	30 700,00 zł.
▪ kaucja gwarancyjna	1 967,82 zł.

Rachunek zysków i strat

➤ Przychody ogółem: 12 642 919,41 zł.

1. Przychody z działalności statutowej w tym:	12 499 624,61 zł.
▪ nadwyżka przychodów nad kosztami z lat ubiegłych	6 539 372,51 zł.
▪ wpłacone składki członkowskie w 2025 r.	4 158 420,93 zł.
▪ wpłacone wpisowe w 2025 r.	38 560,00 zł.
▪ opłaty za postępowanie kwalifikacyjne i egzaminacyjne na uprawnienia budowlane	1 477 703,00 zł.
▪ pozostałe wpływy statutowe	285 568,17 zł.
2. Pozostałe przychody operacyjne	6,93 zł.
3. Przychody finansowe	143 287,87 zł.

➤ Koszty ogółem: 4 681 053,47 zł.

1. Koszty realizacji zadań statutowych	3 048 572,43 zł.
2. Koszty administracyjne	1 632 345,94 zł.
3. Pozostałe koszty operacyjne	135,10 zł.

Końcowe zestawienie osiągniętych rezultatów

1. Przychody ogółem	12 642 919,41 zł.
2. Koszty ogółem	4 681 053,47 zł.
3. Bilansowa nadwyżka przychodów nad kosztami (1 – 2)	(+) 7 961 865,94 zł.

Powyższą nadwyżkę proponuje się przeznaczyć na cele statutowe.

inż. Henryk Miduch
Skarbnik Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

WYKONANIE BUDŻETU LOIB
po przyjęciu korekty
za okres styczeń – grudzień 2025 r.

w zł.

1. WPŁYWY – PRZYCHODY	Plan po korekcie 2025 r.	Wykonanie I-XII 2025 r.	%
1.1. Składki członkowskie:	4 159 289,00	4 158 420,93	99,98
1.2. Wpisowe i opłaty administracyjne	38 560,00	38 560,00	100,00
1.3. Odsetki bankowe	141 000,00	143 294,80	101,63
1.4. Opłaty za przeprow. kwalifikacji i egzaminów na upraw. budowl. oraz przeprow. kwalifikacji na tytuł rzeczoznawcy	1 511 259,00	1 482 209,00	98,08
1.5. Pozostałe wpływy (czynsz i inne)	279 000,00	281 062,17	100,74
Razem wpływy bieżące	6 129 108,00	6 103 546,90	99,58
2. WYDATKI – KOSZTY			
2.1. Koszty eksploatacji i utrzymania biura	451 206,00	310 473,95	68,81
2.2. Wyposażenie biura, serwis urządzeń	151 380,00	106 766,85	70,53
2.3. Usługi pocztowe, telefon, internet i inne	95 000,00	71 759,00	75,54
2.4. Materiały biurowe, prasa, książki, itp.	50 000,00	43 233,94	86,47
2.5. Place, ryczałty, ekwiwalenty	2 238 402,00	1 918 819,88	85,72
2.6. Delegacje i koszty transportu	60 000,00	49 192,50	81,99
2.7. "Inżynier Budownictwa"	48 000,00	35 783,47	74,55
2.8. Koszty Zjazdu Sprawozdawczego	80 000,00	53 344,97	66,68
2.9. Koszty szkoleń i konferencji	730 120,00	459 764,35	62,97
2.10. Koszty promocji i integracji zawodowej	950 000,00	591 224,66	62,23
2.11. Działalność wydawnicza i medialna LOIB	35 000,00	18 104,10	51,73
2.12. Działalność samopomocowa	80 000,00	27 500,00	34,38
2.13. Koszty utrzymania biur terenowych	100 000,00	77 282,86	77,28
2.14. Koszty przeprow. kwalifikacji i egzaminów na upraw. budowl. oraz przeprow. kwalifikacji na tytuł rzeczoznawcy	840 000,00	665 877,39	79,27
2.15. Koszty remontu budynku i zagospodarowania działki	220 000,00	95 199,83	43,27
Razem wydatki bieżące	6 129 108,00	4 524 327,75	73,82

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA 20-150 Lublin, ul. Bursaki 19 tel./faks 81 534 78 12 Reg. 4 2539440, NIP 712 27 79 229 Jednostka	SPRAWOZDANIE FINANSOWE Za rok 2025 Wg Załącznika nr 4 do Ustawy o rachunkowości (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.)	Pierwszy Urząd Skarbowy w Lublinie ul. Sądowa 5 Adresat
---	---	--

Informacje ogólne:

1. Nazwa, siedziba i dane o jednostce

Lubelska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa, 20-150 Lublin,
ul. Bursaki 19 NIP: 712-27-79-229

Jednostka nie podlega wpisowi do Krajowego Rejestru Sądowego.

Posiada osobowość prawną zgodnie z art.7 ust.1 Ustawy o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz.551)

2. Czas trwania działalności jednostki

Od 01.02.2003 r. i nadal

3. Okres objęty sprawozdaniem

01.01.2025 r.- 31.12.2025 r.

4. W jakim zakresie jednostka zastosowała uproszczenia?

- dla jednostek mikro oraz jednostek, o których mowa w art. 80 ust. 4 (organizacja samorządu zawodowego)
- nie liczy rezerw i nie szacuje ryzyka
- nie wycenia aktywów i pasywów według wartości godziwej i skorygowanej ceny nabycia - art. 28a

5. Czy założono kontynuację działalności?

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu dalszej kontynuacji działalności.

6. Przyjęte zasady / polityki / rachunkowości

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało na podstawie ksiąg rachunkowych prowadzonych w roku obrotowym zgodnie z dokumentacją przyjętych zasad /polityką/ rachunkowości wprowadzającą:

- zasady roku obrotowego i okresów sprawozdawczych:

Ustalono, że rokiem obrotowym w Lubelskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa będzie okres 12-u miesięcy od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia każdego roku kalendarzowego, a okresami sprawozdawczymi będą poszczególne miesiące w roku obrotowym.

- zasady wyceny aktywów i pasywów oraz ustalania wyniku finansowego:

Wycena aktywów i pasywów oparta jest o regulacje zawarte w znowelizowanej ustawie o rachunkowości, w szczególności:

- 1) środki trwałe oraz wyposażenie wycenione są w cenie nabycia pomniejszonej o dotychczasowe odpisy amortyzacyjne liczone metodą liniową wg obowiązujących stawek;
- 2) wartości niematerialne i prawne w cenie nabycia skorygowane o dokonane odpisy amortyzacyjne;
- 3) należności i zobowiązania prezentowane są w kwotach do zapłaty;
- 4) środki pieniężne wg wartości nominalnej.

Wynik finansowy ogółem stanowiący różnicę pomiędzy przychodami a kosztami zwiększa odpowiednio przychody lub koszty w następnym roku obrotowym.

- zasady prowadzenia ksiąg rachunkowych, w tym zakładowy plan kont:

Ustalono dla Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa zasady i sposób prowadzenia ksiąg rachunkowych zawierające:

- 1) zakładowy plan kont określający:
 - a) wykaz kont księgi głównej,
 - b) przyjęte zasady ewidencji księgowej zdarzeń, w tym operacji gospodarczych na kontach księgi głównej,
 - c) zasady prowadzenia ksiąg pomocniczych oraz ich powiązania z kontami księgi głównej.
- 2) wykaz ksiąg rachunkowych – zbiorów tworzących księgi rachunkowe na komputerowych nośnikach danych;
- 3) charakterystykę systemu przetwarzania danych przy użyciu komputerów – stanowiące załącznik nr 2 do uchwały.

- system ochrony danych i ich zbiorów:

Ustalono system ochrony danych i ich zbiorów w tym archiwizacji dowodów księgowych dla LOIIB stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.

Zasady i metody wybrano spośród możliwych do stosowania zasad i metod dopuszczonych ustawą.

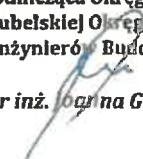
Podpis głównego księgowego

GŁÓWNA KSIĘGOWA
Lubelskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

Elżbieta Gontarska

2026 -02- 1 6

Podpis kierownika jednostki

Przewodnicząca Okręgowej Rady
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Joanna Gieroba

Informacje uzupełniające do bilansu LOIIB za rok 2025 r.

Zgodnie z ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. tekst jednolity (Dz.U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.) sprawozdanie finansowe za rok 2025 zostało sporządzone z zastosowaniem art. 46 ust. 5 pkt 4, art. 47 ust. 4 pkt. 4, art. 48 ust. 3,

1. Kwota wszelkich zobowiązań finansowych, w tym z tytułu dłużnych instrumentów finansowych, gwarancji i poręczeń lub zobowiązań warunkowych nieuwzględnionych w bilansie, ze wskazaniem charakteru i formy wierzytelności zabezpieczonych rzeczowo; wszelkie zobowiązania dotyczące emerytur oraz jednostek powiązanych lub stowarzyszonych są ujawniane odrębnie;

– w Lubelskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa nie wystąpiły.

2. Kwota zaliczek i kredytów udzielonych członkom organów administrujących, zarządzających i nadzorujących, ze wskazaniem oprocentowania, głównych warunków oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii;

– w Lubelskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa nie wystąpiły.

3. Informacja o udziałach /akcjach/własnych/

- nie dotyczy LOIIB.

A K T Y W A

A. Aktywa trwale obejmują:

1. Rzeczowe aktywa trwale wykazane w bilansie w kwocie 3 975 818,13 zł. stanowią posiadane przez LOIIB środki trwałe w skład których wchodzi lokal biurowy, prawo użytkowania wieczystego, urządzenia klimatyzacyjne, dźwig, zespoły komputerowe, fotowoltaika, urządzenia biurowe oraz wyposażenie o cenie jednostkowej poniżej 3500,00 zł umorzone w 100%.

o wartość brutto z BO	6 054 681,38 zł.
o zwiększenia w 2025 r.	73 196,87 zł.
o zmniejszenia w 2025 r.	42 944,02 zł.
wartość brutto na 31.XII 2025 r.	6 084 934,23 zł.
o umorzenie z BO	1 958 422,53 zł.
o zmniejszenia w 2025 r.	42 944,02 zł.
o amortyzacja 2025 r.	193 637,59 zł.
wartość umorzenia na 31.XII 2025 r.	2 109 116,10 zł.
wartość netto na 31.12.2025 r.	3 975 818,13 zł.

Składniki majątkowe o wartości powyżej 10 000,00 zł. umarzane są metodą liniową według stawek podatkowych zatwierdzonych przez Prezydium Okręgowej Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Składniki majątkowe o wartości poniżej 10 000,00 zł. są umarzane jednorazowo w miesiącu, w którym zostały oddane do użytkowania.

Amortyzacja środków trwałych za rok 2025 wynosi 193 637,59 zł.

LOIIB posiada prawo własności do lokali biurowych wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu. Trzecie piętro zajmowanego budynku stanowi odrębną nieruchomość i posiada księgę wieczystą Nr LU1I/002212010/0. Pozostała część budynku posiada księgę wieczystą o Nr LU1I/00211667/3.

2. Wartości niematerialne i prawne

• wartość brutto z BO	6 325,10 zł.
• wartość umorzenia	6 325,10 zł.
• wartość netto	0,00 zł.

Do wartości niematerialnych i prawnych zakwalifikowano licencję na program komputerowy COMARCH ERP OPTIMA opracowany przez COMARCH wykorzystywany w działalności LOIIB.

Aktyw ten jest umorzony w 100%.

3. Inne kategorie aktywów trwałych

Należności długoterminowe i inwestycje długoterminowe wg stanu na dzień 31.12.2025 r. nie występują.

B. Aktywa obrotowe obejmują:

1. Należności krótkoterminowe

922,26 zł.

- PGE 324,92 zł.
- Biuro Usług Projektowych i Inwestycyjnych Jarosław Sawa 597,34 zł.

2. Środki pieniężne w kasie - wycenione zostały wg wartości nominalnej.

Saldo kasy potwierdzone protokołem komisyjnym z dnia 31.12.2025 r. wynosi **392,51 zł.**
(słownie złotych: trzysta dziewięćdziesiąt dwa 51/100)

3. Stan środków pieniężnych na rachunku bankowym - wynosi: **7 665 976,75 zł.**

(słownie złotych: siedem milionów sześćset sześćdziesiąt pięć dziewięćset siedemdziesiąt sześć 75/100) potwierdzony przez Bank Pekao S.A Oddz. w Lublinie.

4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe

950,59 zł.

- VAT naliczony z XII 2025 r. do rozliczenia w 2026 r. 950,59 zł.

▪ Stan aktywów obrotowych na 31.12.2025 r. **7 668 242,11 zł.**

▪ Suma aktywów bilansowych na 31.12.2025 r. **11 644 060,24 zł.**

P A S Y W A

A. Fundusze własne

7 961 865,94 zł.

Jednostka nie tworzy funduszu statutowego. Fundusz własny LOIIB stanowi skumulowana nadwyżka przychodów nad kosztami. Nadwyżka ta (wielkość dodatnia) zwiększa przychody lub koszty (wielkość ujemna) roku obrotowego następującego po roku, za który było sporządzone sprawozdanie finansowe.

Nadwyżka przychodów nad kosztami z lat ubiegłych wynosi: 6 539 372,51 zł.

Nadwyżka przychodów nad kosztami roku 2025 wynosi: 1 422 493,43 zł.

B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania wynoszą:

3 682 194,30 zł.

1. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług 21 714,25 zł.

o wymagalności do 12 miesięcy

o Poczta Polska	3 336,58
o PGNiG	9 149,32
o PGE Obrót	6 612,78
o SOLID	455,87
o CULLIGAN POLSKA SP. Z O.O	191,88
o Vosti	1 967,82

2. Zobowiązania publiczno-prawne:

111 778,62 zł.

o I US Lublin z tyt.: - podatku VAT	3 905,00
o - podatku PIT	39 693,00
o ZUS	68 180,62

3. Rozliczenia międzyokresowe przychodów obejmują: 3 548 701,43 zł.

• Składki członk. dot. roku 2026	3 513 180,43
• wpisowe dotyczące roku 2026	4 821,00
• wpłaty dot. egzaminów w roku 2026	30 700,00

• Suma pasywów bilansowych na 31.12.2025 r.

11 644 060,24 zł.

Informacja o strukturze zrealizowanych przychodów i kosztów

Lp.	Wyszczególnienie	2025r.	2024r.
I.	P R Z Y C H O D Y		
1.	Nadwyżka przychodów nad kosztami z roku poprzedniego (wielkość dod.):	6 539 372,51	6 479 127,42
2.	Składki określone statutem:	4 158 420,93	2 372 495,36
3.	Wpisowe:	38 560,00	25 000,00
4.	Przychody statutowe z opłat kwalifikacyjnych i egzaminacyjnych:	1 482 209,00	1 099 358,00
5.	Pozostałe wpływy statutowe	281 062,17	266 019,44
6.	Przychody finansowe	143 287,87	97 125,06
7.	Pozostałe przychody operacyjne	6,93	3,17
	Przychody razem:	12 642 919,41	10 339 128,45
II.	K O S Z T Y		
1.	Koszty realizacji zadań statutowych:	3 048 572,43	2 376 970,34
	▪ obsługi organów władz statutowych;	1 102 795,43	906 730,24
	▪ obsługi członków;	1 279 899,61	941 756,58
	▪ pozostałe koszty statutowe	665 877,39	528 483,52
2.	Koszty administracyjne:	1 632 345,94	1 421 374,44
3.	Pozostałe koszty operacyjne:	135,10	1 411,16
4.	Koszty finansowe		
5.	Koszty razem (1+2+3+4)	4 681 053,47	3 799 755,94

III.	Końcowe zestawienie osiągniętych rezultatów	2025r.	2024r.
1.	Przychody ogółem statutowe i finansowe:	12 642 919,41	10 339 128,45
2.	Koszty statutowe, administracyjne i pozostałe:	4 681 053,47	3 799 755,94
3.	Podatek dochodowy (CIT):		
4.	Dochód zwiększający przychody:		
	▪ Roku 2024		6 539 372,51
	▪ Roku 2025	7 961 865,94	

Powstała nadwyżka będzie przeznaczona na cele statutowe.

W roku 2025 LOIIB będzie realizowała dotychczasowe zadania określone statutem.
W roku 2025 założono kontynuowanie działalności Izby.
Stan zatrudnienia na dzień 31.12.2025 r. wynosi 6 osób.

Po dniu bilansowym nie wystąpiły zdarzenia, które w znaczący sposób wpłynęłyby na wartość danych wykazanych w sprawozdaniu finansowym za rok 2025.

W związku ze zmianą ustawy o rachunkowości (znowelizowanym art.45 ust.1f) sprawozdanie finansowe za rok 2025 zostało sporządzone w postaci elektronicznej.

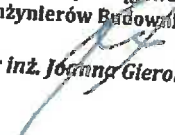
Podpis głównego księgowego

GŁÓWNA KSIĘGOWA
Lubelskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

Elżbieta Gontarska

2026 -02- 16

Podpis kierownika jednostki

Przewodnicząca Okręgowej Rady
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Joanna Gieroba

Lubelska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Bursaki 19
20-150 Lublin

Rachunek Zysków i Strat na dzień 31.12.2025 r.

Segment	Nazwa	Bieżący okres obr.	Poprzedni okres obr.
A	Przychody z działalności statutowej	12 499 624,61	10 242 000,22
I	Składki brutto określone statutem	10 697 793,44	8 851 622,78
II	Inne przychody określone statutem	1 763 271,17	1 365 377,44
III	Wpisowe	38 560,00	25 000,00
B	Koszty realizacji zadań statutowych	3 048 572,43	2 376 970,34
C	Wynik finansowy na działalności statutowej (A-B)	9 451 052,18	7 865 029,88
D	Koszty administracyjne	1 632 345,94	1 421 374,44
E	Pozostałe przychody operacyjne	6,93	3,17
F	Pozostałe koszty	135,10	1 411,16
G	Przychody finansowe	143 287,87	97 125,06
I	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
II	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Odsetki	143 287,87	97 125,06
IV	w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00
V	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
VI	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
VII	Inne	0,00	0,00
H	Koszty finansowe	0,00	0,00
I	Odsetki	0,00	0,00
II	w tym dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V	Inne	0,00	0,00
I	Wynik fin.brutto na całej dział. (C-D+E-F+G-H)	7 961 865,94	6 539 372,51
J	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I - J.II)	0,00	0,00
I	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
II	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
K	Obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego	0,00	0,00
L	Podatek dochodowy	0,00	0,00
M	Wynik finansowy ogółem	7 961 865,94	6 539 372,51
N	Zysk (strata) netto (K- L- M)	7 961 865,94	6 539 372,51
31			

GŁÓWNA KSIĘGOWA
Lubelskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
Elżbieta Gontarska

2026 -02- 1 6

Przewodnicząca Okręgowej Rady
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Joanna Gieroba

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA 20-150 Lublin, ul. Bursaki 19 tel./faks 81 534 78 12 Reg. 432539440, NIP 712 27 79 229		BILANS na dzień 31.12.2025 r.	
Poz.	Wyszczególnienie	Rok bieżący	Rok poprzedni
	AKTYWA		
A.	Aktywa trwałe	3 975 818,13	4 096 258,85
I.	Wartości niematerialne i prawne		
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	3 975 818,13	4 096 258,85
III.	Należności długoterminowe		
IV.	Środki trwałe w budowie		
B.	Aktywa obrotowe	7 668 242,11	5 396 795,98
I.	Zapasy rzeczowych aktywów obrotowych		
II.	Należności krótkoterminowe	922,26	5 231,33
III.	Inwestycje krótkoterminowe	7 666 369,26	5 391 564,65
	1. Środki pieniężne	7 666 369,26	5 391 564,65
	2. Pozostałe aktywa finansowe		
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	950,59	
	Suma aktywów	11 644 060,24	9 493 054,83
	PASYWA		
A.	Fundusze własne	7 961 865,94	6 539 372,51
I.	Fundusz podstawowy	6 539 372,51	6 479 127,42
II.	Fundusz z aktualizacji wyceny		
III.	Wynik finansowy netto za rok obrotowy	1 422 493,43	60 245,09
	1. Nadwyżka przychodów nad kosztami (wielkość dodatnia)		
	2. Nadwyżka kosztów nad przychodami (wielkość ujemna)		
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	3 682 194,30	2 953 682,32
I.	Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek		
II.	Zobowiązania krótkoterminowe i fundusze specjalne	133 492,87	135 108,19
	1. Kredyty i pożyczki		
	2. Inne zobowiązania	133 492,87	135 108,19
	3. Fundusze specjalne		
III.	Rezerwy na zobowiązania		
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	3 548 701,43	2 818 574,13
	1. Rozliczenia międzyokresowe przychodów	3 548 701,43	2 818 574,13
	2. Inne rozliczenia międzyokresowe		
	Suma pasywów	11 644 060,24	9 493 054,83

2026 -02- 1 6

GŁÓWNA KSIĘGOWA
Lubelskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
Elżbieta Gontarska

Przewodnicząca Okręgowej Rady
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Joanna Gieroba

Nazwa i adres jednostki		RACHUNEK WYNIKÓW na dzień 31.12.2025 r.	
Poz.	Wyszczególnienie	Rok bieżący	Rok poprzedni
A.	Przychody z działalności statutowej	12 499 624,61	10 242 000,22
I.	Składki brutto określone statutem	10 736 353,44	8 876 622,78
II.	Inne przychody określone statutem	1 763 271,17	1 365 377,44
B.	Koszty realizacji zadań statutowych	3 048 572,43	2 376 970,34
C.	Wynik finansowy na działalności statutowej (wielkość dodatnia lub ujemna) (A-B)	9 451 052,18	7 865 029,88
D.	Koszty administracyjne	1 632 345,94	1 421 374,44
1.	Zużycie materiałów i energii	153 671,70	154 176,72
2.	Usługi-obce	408 723,53	308 879,53
3.	Podatki i opłaty	30 963,66	36 588,78
4.	Wynagrodzenia oraz ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	845 349,46	761 971,45
5.	Amortyzacja	193 637,59	159 757,96
6.	Pozostałe		
E.	Pozostałe przychody (niewymienione w poz. A i G) w tym aktualizacja wartości aktywów	6,93	3,17
F.	Pozostałe koszty (niewymienione w poz. B, D i H) w tym aktualizacja wartości aktywów	135,10	1 411,16
G.	Przychody finansowe	143 287,87	97 125,06
H.	Koszty finansowe		
I.	Wynik finansowy brutto na całokształcie działalności (wielkość dodatnia lub ujemna) (C-D+E-F+G-H)	7 961 865,94	6 539 372,51
J.	Obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego		
	Podatek dochodowy od osób prawnych		
K.	Wynik finansowy ogółem (I-J)	7 961 865,94	6 539 372,51
I.	Różnica zwiększająca koszty roku następnego (wielkość ujemna)		
II.	Różnica zwiększająca przychody roku następnego (wielkość dodatnia)	7 961 865,94	6 539 372,51

GLÓWNA KSIĘGOWA
Lubelskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
Elżbieta Gontarska

2026 -02- 1 6

Przewodnicząca Okręgowej Rady
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Joanna Gieroba