

U C H W A Ł A NR LUB/OZ/0012/2026
XXV OKRĘGOWEGO ZJAZDU SPRAWOZDAWCZO-WYBORCZEGO LOIIB
z dnia 17 kwietnia 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania
Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej LOIIB za rok 2025

Na podstawie art. 18 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1783) - XXV Okręgowy Zjazd Sprawozdawczo – Wyborczy LOIIB podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Zjazd zatwierdza sprawozdanie Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej LOIIB z działalności za rok 2025.

§ 2

Sprawozdanie Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej LOIIB stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz

Omukhi Krysiof

**XXV Okręgowego Zjazdu
Sprawozdawczo-Wyborczego
LOIIB**



Przewodniczący

GL

**XXV Okręgowego Zjazdu
Sprawozdawczo-Wyborczego
LOIIB**

SPRAWOZDANIE
z działalności Okręgowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej
Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2025 r.

Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa działa na podstawie artykułu 26 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r. poz. 1783).

Podstawą merytoryczną prowadzenia postępowań wyjaśniających przez Rzeczników są przepisy wynikające z:

- Kodeksu postępowania administracyjnego.
- Ustawy Prawo budowlane.
- Regulaminu okręgowych rzeczników odpowiedzialności zawodowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
- Trybu postępowania Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej i Sądu Dyscyplinarnego w postępowaniu w sprawie odpowiedzialności zawodowej i dyscyplinarnej.
- Kodeksu zasad etyki zawodowej członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa 14-15 czerwca 2024 r. przyjęty przez XXIII Krajowy Zjazd.

W okresie sprawozdawczym Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej LOIIB, jako organ prowadził postępowania wyjaśniające w składzie:

- | | |
|---|---|
| – dr hab. inż. Anna Ostańska, prof. uczelni | LUB/BO/0699/01 - Koordynator |
| – inż. Andrzej Bałaban | LUB/BD/0378/08 |
| – mgr inż. Dariusz Balwierz | LUB/BO/0219/10 (od 11 kwietnia 2025 r.) |
| – mgr inż. Tomasz Buda | LUB/IS/0923/03 |
| – inż. Henryk Bujak | LUB/IS/0312/01 |
| – mgr inż. Krzysztof Sierpień | LUB/BO/0109/05 |

W 2025 roku Rzecznicy prowadzili **15** spraw (dot. 19 osób) z tytułu odpowiedzialności zawodowej, w tym **2** sprawy z lat ubiegłych (dot. 3 osób).

Sprawy wpłynęły:

- z Powiatowych Inspektoratów, Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Lublinie oraz z Głównego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego – **10** wniosków,
- od inwestorów prywatnych lub wykonawców realizujących obiekty – **5** skarg.

Postępowania wyjaśniające z odpowiedzialności zawodowej prowadzono w stosunku do **19** osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie:

- **4** projektantów,
- **6** kierowników budów,
- **2** inspektorów nadzoru inwestorskiego,
- **6** wykonujących ocenę stanu technicznego obiektów budowlanych,
- **1** inne (wyk. świadectwo charakterystyki energetycznej budynku).

Na dzień 31 grudnia 2025 roku Rzecznicy:

1. Zakończyli **15** postępowań:

- do Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego LOIIB przekazano **2** wnioski o ukaranie,
- umorzono **10** postępowań z powodu braku dowodów o popełnieniu czynu niezgodnego z obowiązującymi przepisami lub z powodu przedawnienia (art. 100 ustawy Prawo budowlane),
- odmówiono wszczęcia postępowania w **2** sprawach,
- w **1** sprawie odmówiono uchylenia decyzji.

W roku sprawozdawczym nie wpłynęła żadna skarga na działalność OROZ LOIIB.

W 2025 roku odbyły się 3 posiedzenia:

- w dniu 10.01.2025 r. – Rzecznicy zatwierdzili sprawozdanie OROZ LOIIB za 2024 r. oraz zatwierdzili „Harmonogram dyżurów OROZ LOIIB w roku 2025”;
- w dniu 23.01.2025 r. – Rzecznicy wzięli udział we wspólnym posiedzeniu z Krajowym Rzecznikiem Odpowiedzialności Zawodowej PIIB, odpowiedzialnym za koordynowanie pracy OROZ LOIIB.
- w dniu 04.10.2025 r. – OROZ omówili prowadzone postępowania.

W 2025 roku Rzecznicy uczestniczyli w 3 szkoleniach:

- w dniach 15-17 maja – Świnoujście, wspólne szkolenie z członkami OROZ Lubuskiej, Świętokrzyskiej, Wielkopolskiej i Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, przedmiotem szkolenia były zmiany trybów odpowiedzialności zawodowej i dyscyplinarnej członków PIIB oraz zmiany w Prawie budowlanym dotyczące prowadzenia ww. postępowań.
- w dniach 3-4 października - w Kazimierzu Dolnym. Przedmiotem szkolenia były zmiany w przepisach prawa budowlanego oraz tryby postępowania w sprawach z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie,
- w dniach 9-11 października – Nałęczów, szkolenie zorganizowane przez PIIB, przy współpracy z LOIIB. Tematem szkolenia była interpretacja przepisów Kodeksu Etyki Zawodowej Członków PIIB oraz postępowanie dyscyplinarne. Odbyły się także warsztaty z przeprowadzenia rozprawy sądowej w zakresie odpowiedzialności dyscyplinarnej, w której czynny udział brali Rzecznicy Andrzej Bałaban i Tomasz Buda.

W dniach 08-09 maja 2025 r. w Katowicach Anna Ostańska – Rzecznik koordynator uczestniczyła także w szkoleniu i warsztatach organizowanych przez Krajowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej i Krajowy Sąd Dyscyplinarny PIIB przy współpracy Śląskiej OIIB dotyczących zakresu działań w sprawach odpowiedzialności zawodowej przed OROZ.

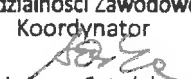
W roku sprawozdawczym Rzecznik – Koordynator Anna Ostańska oraz Rzecznicy Henryk Bujak i Krzysztof Sierpień uczestniczyli w 7 spotkaniach szkoleniowo-integracyjnych członków LOIIB. Odbyły się one w Krasnymstawie, Rykach, Tomaszowie Lubelskim, Zamościu, Chełmie, Włodawie i Łukowie. Rzecznicy na spotkaniach przedstawili sprawy, które trafiają do OROZ i błędy popełniane przez członków LOIIB podczas pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Członkowie LOIIB zostali poinformowani o krokach, jakie podejmowane są przez Rzecznika w odpowiedzialności zawodowej i dyscyplinarnej w ramach postępowania przed OROZ.

Rzecznik - koordynator uczestniczyła w 2025 r. w 4 posiedzeniach Prezydium Okręgowej Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i 2 posiedzeniach Okręgowej Rady LOIIB.

Obsługę prawną OROZ LOIIB prowadzi mgr Michał Karwat - radca prawny LOIIB, obsługę administracyjną mgr inż. Agnieszka Jaśkiewicz – pracownik biura LOIIB. W 2025 r. obsługa OROZ była **prowadzona wzorowo.**

Raz w miesiącu, zgodnie z przyjętym harmonogramem Rzecznicy pełnili dyżury w siedzibie LOIIB w Lublinie przy ulicy Bursaki 19.

Okręgowy Rzecznik
Odpowiedzialności Zawodowej LOIIB
Koordynator


dr hab. inż. Anna Ostańska, prof. PL